

河源市国有红星林场 2026 年松材线虫病综合改培治理项目监理服务 采购需求书



	类别	建议
1	名称	河源市国有红星林场 2026 年松材线虫病综合改培治理项目监理服务采购需求书
2	项目业主情况	名称：河源市国有红星林场 地址：广东省河源市龙川县佗城镇
3	中介服务名称	河源市国有红星林场 2026 年松材线虫病综合改培治理项目监理服务
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构须具有有效的造林绿化监理资质（丙级或以上资质），或工程监理综合资质。 2. 需回避的机构：本项目作业设计单位及潜在的施工单位。 3. 其他要求：拟派项目总监理工程师须具备林业或相关专业中级及以上工程师职称。
5	服务内容和 服务要求	1. 项目基本情况：本项目是对河源市国有红星林场润洞工区山田 0002 林班 150 亩低松材线虫危害松林进行全面采伐清理并进行补植。项目总投资 22.5 万元，主要建设内

	容包括：松木采伐及疫木处理、林地清理、整地、回土施基肥、栽植，以及当年 9-10 月进行割灌除草、松土扩穴、追肥、培土和补植等抚育工作。 2. 服务类型：施工阶段全过程监理服务。 3. 服务要求：（1）按照项目作业设计、相关技术规程（如《造林技术规程》GB/T15776-2023）及施工合同，对施工准备、整地、栽植、抚育等全部工序进行全过程质量、进度、投资控制及安全生产管理。（2）重点监督关键工序：松木采伐及疫木处理、植穴规格、基肥施放、苗木质量（“两证一签一说明”）、栽植技术、抚育追肥等。（3）实行“三到现场”制度（开工到、建设到、竣工到），定期召开监理例会，提交监理日志、月报及阶段性总结报告。（4）协助业主审核工程量，签署工程款支付证书，参与工程竣工验收，并出具客观、公正的《工程质量评估报告》。 4. 质量要求：监督施工单位确保当年造林成活率达到 90%以上，各项工序质量符合作业设计与相关技术标准。
--	---

6	合同履行地点和方式	1. 服务时间：自合同生效之日起至项目通过最终竣工验收。 2. 服务地点：河源市国有红星林场涧洞工区山田 0002 林班(广东省河源市龙川县境内)。 3. 服务方式：派驻地现场驻点监理服务。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价。 3. 计价标准：参照《河源市国有红星林场 2026 年松材线虫病综合改培治理项目作业设计》中监理费概算。供应商报价不得超过 5310 元。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖章后生效。服务期为自合同生效之日起至项目通过省级或市级最终竣工验收并提交完整监理资料为止。具体以实际工期为准。
9	验收	1. 验收时间：监理服务期满，且提交全部监理成果后 10 个工作日内进行验收。 2. 验收程序：项目业主组织相关人员或委托第三方进行验收。 3. 验收标准：中选机构是否按合同约定派驻监理人员、是否按时提交符合要求的监理日志、月报、评估报告等资料，监理过程是否

		规范，是否有效协助业主完成项目质量、进度、投资控制目标。 4. 不合格处理：若验收不合格，业主有权要求中选机构在限期内整改；整改后仍不合格的，业主有权不支付尾款，并可根据合同约定追究其违约责任。
10	结算方式	项目施工全部完成并通过验收后提交全套监理资料，10个工作日内，一次性支付合同约定金额。
11	违约责任	1. 中选机构未按合同约定派驻监理人员或擅自更换总监的，每发生一次，按合同总金额的 5%支付违约金。 2. 因监理失职导致工程质量不合格或工程量出现重大偏差的，监理方应承担连带赔偿责任，并支付合同总金额 20%的违约金。 3. 业主方未按合同约定支付服务费用的，每逾期一日，按应付未付金额的千分之一支付违约金。
12	补充合同和 解决争议方式	1. 未尽事宜，双方可协商签订补充合同。 2. 发生争议协商不成的，向项目业主所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。
13	备注	本合同服务内容、期限、金额等实质性条款

		须与采购公告和选取结果一致。
--	--	----------------