

项目业主采购需求书



	类别	建议
1	名称	播植镇植村村典型村建设项目规划编制服务采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：德庆县播植镇人民政府 地址：广东省肇庆市德庆县播植镇鹿鸣路 46 号 联系电话：0758-7531273 联系人：全小姐
3	中介服务名称	城乡规划编制
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：具备城乡规划编制乙级或以上资质。 2. 需要回避的机构：无。
5	服务内容和 service 要求	1. 项目建设主要内容为：建设道路硬底化提升、文体公园、公共停车场、水渠改造、垃圾收集点改造、篮球场改造提升、人居环境整治等，项目总投资 300 万元。 2. 服务要求：根据国家 and 地方现行相关法律、法规、政策及相关标准、规范规程的要求，完成建设规划设计编制工作。
6	合同履行地点和方式	1. 合同履行地点：肇庆市德庆县播植镇。 2. 合同履行方式：履行城乡规划编制职责。
7	公开选取方式和	1. 公开选取方式：方案择优选取。

	计价标准	2. 报价方式：报总价
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。双方按照合同约定执行。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：项目业主自行验收。 3. 验收标准：按照国家标准、行业标准等。
10	结算方式	按照合同双方自行约定。
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。如不履行或不采取补救措施，服务方需赔偿业主方全部损失。
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。
13	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定自行拟定合同。 2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果

		<p>的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。</p> <p>3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定。</p>
--	--	---

