采购需求书

序号	类别	具体内容
1	名称	龙川县田心镇文旅街区客服中心建设工程（工程监理）
2	项目业主情况	项目业主名称：龙川县田心镇人民政府 地址：河源市龙川县田心镇街道 联系电话：0762-6481138 联系人：郑先生
3	中介服务名称	工程监理
4	中介服务机构资质	1、已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围； 2、监理单位必须具有国家住建部或住建厅核发的《工程监理资质证书》，专业为市政公用工程监理，资质等级为乙级或者以上，并已入驻广东省中介超市的企业。
5	服务内容和服务要求	龙川县田心镇文旅街区客服中心建设工程监理相关服务
6	合同履行地点和方式	1.提供服务的时间:按照合同双方约定为准。 2.提供服务的地点:龙川县田心镇
7	公开选取方式和计价标准	1.公开选取方式：方案择优选取。 2.报价方式：报下浮率，下浮率报价区间为0%-20%

8	服务时间	以合同约定为准
9	验收	以合同约定为准
10	结算方式	以合同约定为准
11	违约责任	以合同约定为准
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过仲裁的方式解决。