

项目业主采购需求书

本文件仅适用于广东省网上中介服务超市“方案择优选取”方式。

	类别	建议
1	名称	东莞松山湖规划西六路及西八路辅路新建工程预算编制采购需求书
2	项目业主情况	业主名称：东莞松山湖高新技术产业开发区管理委员会，地址：东莞松山湖管委会办公楼。
3	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：广东省网上中介超市入驻，具备有效营业资格的中介机构。 2. 需要回避的机构：无。 3. 专业要求：该中介服务机构具备履行本项目所需的专业技术能力和经验，资质符合，编制质量高。拟派技术负责人应具备：一级造价工程师 + 高级职称 + 15 年以上造价工作经验；拟派参与预算编制人数不少于 5 人，其中每专业不应少于 1 名一级造价工程师。
4	服务内容和 服务要求	包括但不限于： 1. 服务内容：最高投标限价编制、招标工程量清单编制、标准（定额）工期文件编制、价差调整权重表编制、最高投标限价错漏复核调整、合同签订前投标报价复核、根据甲方需求对变更工程造价复核



8	验收	<p>1. 验收时间：服务完成后验收。</p> <p>2. 验收程序：项目业主自行验收。</p> <p>3. 验收标准：成果符合国家及当地政府相关现行制度、规范、标准等。</p> <p>4. 验收不合格的处理方式：合同中予以具体明确。</p>
9	结算方式	按合同约定执行。
10	违约责任	按合同约定执行。
11	补充合同和 解决争议方式	按合同约定执行。
12	备注	



