

# 项目业主采购需求书

单位名称：乳源瑶族自治县农业农村局

	类别	建议
1	名称	乳源瑶族自治县瑶药省级现代农业产业园资金使用方案（修订版）专家评审项目
2	项目业主情况	1. 项目业主名称：乳源瑶族自治县农业农村局 2. 地址：广东省乳源瑶族自治县解放北路7号 3. 联系电话：15914850377 4. 联系人：钟旻
3	中介服务名称	乳源瑶族自治县瑶药省级现代农业产业园资金使用方案（修订版）专家评审项目
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中华人民共和国境内注册的企业法人，具有合法经营资格的法人，持有有效的营业执照，具有良好的信誉。 2. 中介服务机构资质要求：具备有效的工程咨询单位资信证书（专业：农业、林业；等级：乙级）。 3. 需要回避的机构：无。 4. 根据项目实际需要的其他要求：已入驻广东省网上中介服务超市。
5	服务内容和服 务要求	项目概况及服务内容：本项目为乳源瑶药省级现代农业产业园修订版资金方案专家评审服务，产业园总投资30982万元，本次变更14个项目，需依据《粤农农规（2023）2号、6号》等广东省产业园管理政策开展专家论证评审，形成评审意见用于省农业农村厅备案。
6	合同履行地点 和方式	1. 提供服务的时间：按合同约定 2. 提供服务的地点：乳源瑶族自治县。 3. 提供服务的方式：专家评审。

7	公开选取方式和计价标准	<p>1. 公开选取方式：最低价选取。</p> <p>2. 报价方式：报总价。</p> <p>3. 计价标准：参考《广东省工程造价咨询收费标准》《财政投资评审咨询服务收费指导价》、农业项目专家评审市场行情计费。</p>
8	服务时间	<p>本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期为 10 工作日，自合同生效之日起开始计算。</p>
9	验收	<p>1. 验收时间：服务完成后验收。</p> <p>2. 验收程序：项目业主自行验收。</p> <p>3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。</p> <p>4. 验收不合格的处理方式：验收不合格的判定标准、验收不合格的处理，根据《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况确定。</p>
10	结算方式	<p>一次性付款——服务期满并验收合格后的 10 个工作日内，项目业主向中选中介服务机构支付合同总金额。</p>
11	违约责任	<p>当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金合同总价 0.1% 的违约金。当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。</p>
12	补充合同和解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。</p>

13	备注	<p>1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。</p> <p>3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。</p>
----	----	---