

蕉岭县长潭镇白马村崩坡生态复绿工程

招标代理服务采购需求书

序号	类别	内容
1	名称	蕉岭县长潭镇白马村崩坡生态复绿工程招标代理服务采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：蕉岭县林业局 地址：蕉岭县蕉城镇向阳路 86 号 联系人：谢宇雄 联系电话：19075936167
3	中介服务机构名称	蕉岭县长潭镇白马村崩坡生态复绿工程招标代理服务采购
4	对中介服务机构的要求	工程造价咨询、工程咨询
5	服务内容和要求	1. 项目基本情况（背景）描述，需要落实的国家政策，需要达到的目标、目的： 根据国家和地方现行相关法律、法规、政策及鲜鱼馆标准、规范规程的要求，为该项目提供招标代理服务。 2. 服务类型、服务要求、进度要求、数量、质量要求、后续（售后）服务要求、服务类型： （1）服务要求：需依据《中华人民共和国政府采购法》《政府采购需求管理办法》等相关法律法规及政策文件。在招标代理服务方面，需严格按照政府采购流程，协助项目采购单位指定招标方案，编制符合规范的招标文件（包括招标公告、

		投标人须知、评标办法、合同条款、技术规格等），确保招标文件的合法性、公平性和完整性；及时处理投标过程中的咨询和异议；规范组织开标、评标活动，保证评标过程的公平、公正、公开；协助项目业主完成中标结果公示、发放中标通知书及签订采购合同等后续工作，并对招标过程中的相关资料进行整理归档，确保采购活动全程可追溯。 （2）进度要求：需根据项目实际进度要求，合理安排工作计划，确保按时完成各阶段任务。 （3）质量要求：招标文件的编制需严谨、规范，避免出现歧义或漏洞。 （4）后续（售后）服务要求：提供完善的后续服务，包括协助签订合同、处理异议及投诉等，以保障项目的顺利实施。
6	合同履行地点和方式	1. 提供服务的时间：合同签订之日起至完成招标代理事项，且将招标过程资料汇编移交给委托人（选取人）为止。 2. 提供服务的地点：蕉岭县 3. 方式：招标代理机构按照委托人要求，派遣专业人员提供服务。服务过程中需与项目业主保持密切沟通，及时汇报工作进展，并根据实际情况调整工作方案。同时，招标代理机构需确保所有文件资料的完整性和保密性，不得擅自泄露项目相关信息。 4. 提供服务的地点：以合同约定为准。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：0.00%下浮率至0.01%下浮率（趋近于0） 3. 金额说明：服务金额暂不做评估与测算，收费依据和计算

		方法根据相关规定计算，由中标单位参照相关标准支付，业主单位不承担任何费用，服务金额不作为方案择优的评选参考标准。
8	服务时间	按照合同双方约定。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：项目业主将根据招标代理服务的完成情况进行验收，主要考察招标流程的合规性、文件资料的完整性以及服务目标的达成情况。若发现任何不符合要求的情况，招标代理机构需在规定时间内进行整改，直至满足验收标准。 3. 验收标准：依据国家及地方相关法律法规，结合项目实际需求进行制定。招标代理机构需确保所有服务内容均达到合同约定的要求，包括但不限于招标文件的规范性、流程的合法性以及资料的完整性。 4. 验收不合格的处理方式：若验收不合格，项目业主有权要求招标代理机构在规定时间内进行整改，直至符合验收标准。
10	结算方式	具体按双方合同约定为准
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。 当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。

12	补充合同 和解决争 议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼（或仲裁）的方式解决。
13	备注	无

