

广东省廉江市糖烟酒公司 租金评估采购需求书

	类别	建议
1	名称	廉江市糖烟酒公司罗州街道长腰坡铁路专线仓库的租金评估采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：广东省廉江市糖烟酒公司 地址：廉江市中山三路 42 号 联系电话：19128037872 联系人：唐明华
3	中介服务名称	房地产估价
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：符合相关资质即可。 2. 需要回避的机构：无
5	服务内容和服 务要求	1. 廉江市糖烟酒公司罗州街道长腰坡铁路专线南边简易仓棚，面积 750 平方米，预估 2792 元/月；南头东空地，面积 500 平方米，预估 3150 元/月；
6	合同履行地点 和方式	1. 提供服务的时间：按双方合同约定为准。 2. 提供服务的地点：廉江市罗州街道东街 8 号及廉江市罗州街道长腰坡铁路专线。



7	公开选取方式和计价标准	<p>1. 公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2. 计价标准：根据本项目的规模预估，未达到采购限额标准。根据国家计委、建设部《关于房地产中介服务收费的通知》（计价格[1995]971号）及有关收费标准进行计算金额，按双方签订合同执行。</p>
8	服务时间	按合同双方自行约定。
9	验收	<p>1. 验收时间：服务完成后验收。</p> <p>2. 验收程序：项目业主自行验收。</p> <p>3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。</p> <p>4. 验收不合格的处理方式：按双方合同约定为准。</p>
10	结算方式	按双方合同约定为准。
11	违约责任	按双方合同约定为准。
12	补充合同和解决争议方式	按双方合同约定为准。
13	备注	无

广东省廉江市糖烟酒公司

