

项目业主采购需求书



	类别	建议
1	名称	韶关开放大学艺馨楼加装楼梯项目勘察设计服务项目采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：韶关开放大学 地址：广东省韶关市新兴路9号韶关开放大学 联系电话：0751-8228369 联系人：孙老师
3	中介服务名称	韶关开放大学艺馨楼加装楼梯项目勘察设计服务项目
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：具备以下①~②资质， ①设计资质必须具备建设行政主管部门颁发的以下资质之一： （1）具备工程设计综合甲级资质； （2）具备建筑行业工程设计乙级或以上资质； （3）具备建筑行业（建筑工程专业）乙级或以上资质。 ②勘察企业必须具备建设行政主管部门颁发的以下资质之一： （1）具备工程勘察综合类甲级资质； （2）具备工程勘察专业（岩土工程）乙级或以上资质； （3）具备工程勘察专业（岩土工程（岩土工程勘察））乙级或以上资质； 2. 需要回避的机构：无。 3. 根据项目实际需要的其他要求：无。
5	服务内容和服 务要求	1. 本项目位于武江区新兴路9号韶关开放大学校内指定地点，拟对艺馨楼加装楼梯项目施工图设计，出具勘察报告和相关设计图纸，中选单位需为项目提供勘察、设计服务。 2. 服务要求：根据采购单位提供的项目前期资料，按照审批部门的相关要求开展项目设计工作。服务成果必须符合国家现行有关规范要求，并提供勘察报告、设计图电子文档和设计图纸、概算等。
6	合同履行地点 和方式	按照合同双方自行约定。
7	公开选取方式 和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：（1）勘察费（元）：在[2000, 3000]报价。 （2）设计费（含审图）（元）：在[4000, 5000]报价。

8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期为自合同签订之日起至合同权利义务履行完毕之日止。
9	验收	按照合同双方自行约定。
10	结算方式	按照合同双方自行约定。
11	违约责任	按照合同双方自行约定。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。
13	备注	需提供营业执照和资质证书等。