

项目业主采购需求书

| | 类别 | 内容 |
|---|---------------|---|
| 1 | 名称 | 汕尾市城区水环境综合治理项目工程概算编制服务 |
| 2 | 项目业主情况 | 汕尾市城区农业农村和水利局 |
| 3 | 中介服务名称 | 工程造价咨询 |
| 4 | 对中介服务机构的资质要求 | <ol style="list-style-type: none"> 1. 已在中华人民共和国注册，在法律上和财务上独立，合法运作的独立法人。且经营范围必须满足本次公开选取范围； 2. 须具备工程造价咨询的能力，并已入驻广东省网上中介服务超市的供应商单位。 3. 信用良好，平台无不良信用记录。 4. 法律、行政法规规定的其他条件。 5. 需要回避的机构：无。 |
| 5 | 服务内容和服 务要求 | <ol style="list-style-type: none"> 1. 项目概况：项目估算总投资 47297.39 万元，项目建设内容总计 5 个项目，包括汕尾市城区水道提升工程、汕尾市城区水资源保护工程、汕尾市城区污水管网提升工程、汕尾市城区河道治理提质项目和汕尾市城区水库升级改造工程。 2. 建设范围：汕尾市城区。 |

| | | |
|---|-------------|--|
| | | <p>建设模式：新建及改造。</p> <p>3. 服务内容和要求：中选机构应按国家相关规范程序以及选取人要求，完成为该项目提供工程造价咨询(概算)服务，出具工程造价咨询(概算编制)服务成果，并主动做好后期的跟进工作。</p> |
| 6 | 合同履行地点和方式 | 以双方签订合同为准。 |
| 7 | 公开选取方式和计价标准 | <p>1. 公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式：报总价 350000 元-450000 元。</p> <p>3. 计价标准：广东省建设工程造价咨询服务和计价标准收费项目和收费标准表(粤价函【2011】742 号文)计算，最终以发改部门审核为准。</p> |
| 8 | 服务时间 | 自签订合同的时间起算 7 个工作日内完成。 |
| 9 | 验收 | <p>1. 验收时间：服务完成后验收。</p> <p>2. 验收程序：双方共同验收。</p> <p>3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。</p> <p>4. 验收不合格的处理方式：根据《中华人民共和国合同法》等法律以及项目实际情况确定。</p> |



| | | |
|----|-----------------|--|
| | | |
| 10 | 结算方式 | 以双方签订合同为准。 |
| 11 | 违约责任 | 一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。 |
| 12 | 补充合同和 解决争议方式 | 1. 采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可签订补充合同，补充合同不得与《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触； 2. 对于合同履行中出现的纠纷，双方应首先友好协商解决；协商不成的，通过 <u>诉讼</u> 的方式解决。 |
| 13 | 备注 | 本项目合同的变更、终止等相关事宜，均严格适用《中华人民共和国民法典》等相关法律法规的规定；本文件仅适用于广东省网上中介服务超市“方案择优选取”方式，中介机构将根据法律法规、行业管理规定和项目实际情况履行相关服务义务。 |

