

广东省网上中介服务超市采购中介服务

采 购 需 求 书

项目名称：2026年市区重点区域义务植树活动项目

服务类型：林业调查规划设计

项目业主（盖章）：汕尾市林业局

2026年4月



一、中介服务机构资质（资格）要求

（一）已在中华人民共和国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围；

（二）必须已经入驻广东省网上中介服务超市，且完全胜任本项目设计工作的；

（三）具有林业调查规划设计资质丙级或以上资质。

二、项目概况

（一）工程名称：2026年市区重点区域义务植树活动项目

（二）项目业主：汕尾市林业局

（三）项目地点：金霞光森林公园（登山入口处）

项目概况：为贯彻落实《中共广东省委关于深入推进绿美广东生态建设的决定》，大力推进绿美汕尾生态建设，根据《绿美广东生态建设工作领导小组办公室关于开展2026年五级林长联动推进绿美广东生态建设义务植树活动的通知》要求，按照市委市政府工作安排，经研究，市林业局拟在金霞光森林公园实施2026年市区重点区域义务植树活动项目，着力提升市区生态景观，助力绿美汕尾生态建设。为因地制宜，科学合理实施2026年市区重点区域义务植树活动项目，市林业局需委托具有相关资质的公司编制项目作业设计书（施工图）、预算书。

（四）项目投资额：约50万元（最终以第三方单位审核或财政部门预算审核金额为准）

（五）资金来源：财政性资金

(六) 服务金额：按照有关设计收费标准，按项目总投资资金 2%收取，最终以第三方单位审核或市财政局造价审核结算；

(七) 选取方式：择优选取

(八) 服务类型：林业调查规划设计服务

三、服务内容

本项目管护期为六个月，要根据国家和地方现行相关法律、法规、政策及相关标准、规范规程的要求，为 2026 年市区重点区域义务植树活动项目编制科学合理，操作性强、质量高的设计方案，提供项目作业设计（施工图）、项目资金预算（符合财局造价审核要求），并主动做好后期的跟进工作。

四、服务要求

(一) 服务时限要求：中选机构接到业主单位相对应的服务要求后 5 天内提交成果，并根据审批部门意见，对其进行修正。

(二) 人员要求：服务本项目人员须熟悉和掌握相关法律、法规和规章，要求中选机构项目负责人 1 名（具备本项目相关专业职称）及其他相关专业技术人员 3 名或以上（具备本项目相关专业职称），参与本项目专业技术人员须能满足项目质量、进度等整体要求。

(三) 其他要求

1、中选单位在接到中选通知书后，须安排专职人员于 15 日内与业主单位接洽并领取相关资料及签订合同；

2、中选机构若有违反《广东省网上中介服务超市管理暂行办法》有关规定行为的，将依法依规处罚；

3、中选机构须对项目有关情况保密，不得与项目利益的人接触，做好

资料保密工作，保证所有资料不外泄；

4、项目设计工作完成后，中选机构应将相关成果资料提交项目业主。

五、付款方式：完成最终设计成果后及第三方审核单位或财政部门出具项目预算审核书之日起 30 天内支付合同总价的 100%。

六、服务成果

中选机构接到选取单位的服务要求后，按选取单位时间节点要求，提交 2026 年市区重点区域义务植树活动项目成果文件（作业设计（施工图）、预算书，纸质文件一式五份）。

七、评分标准

评审因素	评审标准	
分值构成	商务部分 35.0 分 技术部分 45.0 分 报价得分 20.0 分	
技术部分	项目服务方案 (20.0 分)	根据各供应商对本项目需求响应理解而制定的服务方案进行综合评审： (1) 方案全面、详细具体、针对性、可行性强的，得 20 分； (2) 方案具体、针对性、可行性较强的，得 15 分； (3) 方案尚可、针对性、可行性一般的，得 10 分； (4) 方案不完善，针对性、可行性较差的，得 5 分。 注：未提供相关内容不得分。
	项目实施进度计划 (10.0 分)	根据各供应商针对本项目实施进度方案进行综合评审： (1) 项目实施进度计划详细、合理，分阶段明确设计周期、各环节交付时间节点，进度安排贴合项目整体工期要求，具备较强可操作性，得 10 分。 (2) 项目实施进度计划较清晰，节点安排基本合理，能满足项目工期要求，得 5 分。 (3) 项目进度计划模糊，节点安排不合理，无法保障项目按期完成。得 3 分。 注：未提供相关内容不得分。

	设计质量管控方案 (10分)	<p>根据各供应商针对本项目设计质量管控方案进行综合评审：</p> <p>(1) 项目建立完善的设计质量管控体系，各环节质控措施到位，确保设计成果零缺陷，得10分。</p> <p>(2) 有基本的质量管控措施，核心环节有审核流程，能保障设计质量，得5分。</p> <p>(3) 无完善质控体系，质量保障措施缺失，设计成果易出现问题，得3分。</p> <p>注：未提供相关内容不得分。</p>
	后期服务与保障 (5分)	<p>(1) 项目建立完善的售后服务体系和保障，服务流程清晰、响应及时，得5分；</p> <p>(2) 项目有基本售后服务流程，服务内容不全面，得3分；</p> <p>注：未提供相关内容不得分。</p>
商务部分	业绩情况 (20.0分)	<p>供应商承接过林业调查规划设计类相关项目业绩的，每提供1份得5分；本项最高得20分。</p> <p>注：提供合同复印件或中标（成交）通知书复印件，并加盖公章。</p>
	拟投入本项目的 团队人员 (15.0分)	<p>拟投入本项目的团队人员：</p> <p>(1) 项目负责人：具有林业中级（或以上）工程师职称，得5分；</p> <p>(2) 技术负责人：具有林业中级（或以上）工程师职称得4分；</p> <p>(3) 团队其他成员：①具有林业中级（或以上）工程师职称的得2分。②具有林业助理工程师或技术员的得1分，本项最高得6分。</p> <p>注：①以上人员均不得兼任，同一人员不重复计分。②需提供以上人员证书复印件及截止时间前6个月任意一个月的社保证明文件复印件，并加盖供应商公章，未提供不得分。</p>
投标报价	投标报价得分 (20.0分)	<p>投标报价得分 = (评标基准价 / 投标报价) × 价格分值【注：满足招标文件要求且投标价格最低的投标报价为评标基准价。】最低报价不是中标的唯一依据。因落实政府采购政策进行价格调整的，以调整后的价格计算评标基准价和投标报价。</p>

项目业主：汕尾市林业局

日期：2026年4月16日

