

龙城街道城郊村、城西村、陈村村、林村村片区 基础设施建设项目检测服务采购需求书

	类别	建议
1	名称	龙门县城郊、城西、陈村、林村、甘香及周边片区 基础设施建设项目检测服务采购需求书
2	项目业主情况	龙门县人民政府龙城街道办事处 地址：龙门县龙城街道城内路6号 联系电话：0752-6530623
3	中介服务名称	龙门县城郊、城西、陈村、林村、甘香及周边片区 基础设施建设项目采购检测服务
4	对中介服务机构的 资质要求	1. 已在中国境内注册，在法律、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围内必须满足本次公开选取范围。 2. 取得惠州市建设工程质量检测机构资质认定证书，并已入驻广东省中介超市的。
5	服务内容和 服务要求	1. 项目地点：惠州市龙门县 2. 项目概况：主要建设规模及内容：(1) 在立白街西侧内街新建一处农贸市场，包含现状建筑拆除、新建钢结构农贸市场、内部简装，用地面积约800平方米；(2) 对新兴路(桥头)、立白街、太平新路、环城西路、香滨东路一巷及甘南路房屋升级改造及拆违整治提升，涉及房屋升级改造面积约124230

		则为验收合格。 4. 验收不合格的, 中选人应限期 10 日内完成整改, 到期仍验收不合格的, 采购方有权解除合同, 并向中选人追偿实际损失。
10	结算方式	按签订合同约定执行。
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的, 应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。当事人一方未按照约定支付合同款的, 对方可以要求其支付合同款。
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜, 双方协商一致后可以签订补充合同, 但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国政府采购法》、广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。对于合同履行中出现的纠纷, 双方应协商解决。协商不成的, 通过向龙门县人民法院提起诉讼。
13	备注	

		平方米，屋面拆违整治约 7100 平方米，改造停车场约 200 平方米。 3. 估算总投资为 1469.68 万元（最终以财政审定为准） 4. 服务要求：技术服务的方式按国家有关技术规范和省、市、县的有关规定进行检测分析，并提交具有计量资质认证的检测报告。
6	合同履行地点和方式	1、地点：广东省龙门县 2、方式：完全履行服务
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：含税总价。 3. 服务金额：¥111992 元至¥139990 元 4. 计价标准：收费依据和计算方法参照国家《惠州市建设工程质量安全检测鉴定收费标准》惠建协【2017】6 号有关规定执行。
8	服务时间	中选后 10 个工作日内签订合同，并根据工作计划安排，按约定时间完成各项工作。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收等。 2. 验收程序：项目业主自行验收等。 3. 验收标准：国家标准，中选人按照国家标准完成全部检测工作，并提交正式成果报告，甲方无异议