

台山市四九镇美丽圩镇建设街道环境整治工程 结算审核造价咨询服务项目需求书

一、中介服务机构资格（资质）要求

仅承诺服务即可。

二、服务内容和 service 要求

根据项目业主要求，对台山市四九镇美丽圩镇建设街道环境整治工程进行结算审核工作。根据财政投资评审的需要，提供专业工程造价咨询服务和相关评审服务，出具工程结算造价审定成果文件及定案单。

项目概况：含道路工程、排水工程、照明工程、交通安全设施工程。

项目地点：江门市台山市。

三、合同履行地点

合同履行地点为台山市。

四、采购预算和公开选取方式

1. 建安费：3916242.86 元，服务酬金参考《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函【2011】742 号）收费标准。结合市场调节价下浮 30% 计算。

2. 工程结算审核费的计算公式：

$$(1000000 * 0.28\% + (3916242.89 - 1000000) * 0.25\%) * (1 - 30\%) = 7063$$
元。

3. 选取中介服务机构方式为直接选取。

五、服务时间

按照合同双方约定。

六、结算方式

具体结算方式以合同条款为准。

七、解决争议方式

对于合同履行中出现的纠纷，双方协商解决，协商不成的，通过诉讼的方式解决。

台山市四九镇人民政府
2025年12月16日

