采购需求书

说明：1.本文件仅供参考。项目业主应根据法律法规的规定、中介服务的行业管理规定和项目实际情况拟定采购需求。

2.项目业主应详细列出采购需求的各项内容，使中介服务机构全面、准确理解采购需求、计算投报价格和提出响应方案。

3.本文件仅适用于广东省网上中介服务超市“方案择优选取”方式。

	类别	建议
1	名称	珠海市公安局高栏港分局打击走私大队关于在万江物流码头及周边区域补点建设反走私技防监控设施项目造价咨询采购需求书
2	项目业主情况	珠海市公安局高栏港分局，珠海市金湾区南水镇南城西路333号，联系电话13926926632，联系人肖仲贤。
3	中介服务名称	工程造价咨询
4	对中介服务机构的资质要求	具有工程造价咨询相关资质要求
5	服务内容和服务要求	服务内容：万江物流码头及周边区域补点建设反走私技防监控设施项目工程造价咨询。 服务要求：按照合同双方自行约定。

6	合同履行地点和方式	高栏港经开区万江物流码头及周边区域，按照双方合同约定履行。
7	公开选取方式和计价标准	1.公开选取方式：方案择优选取。 2.报价方式：报总价。 3.计价标准：按照工程造价咨询相关计价标准。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期为7个自然日，自合同生效之日起开始计算。
9	验收	1.验收时间：服务完成后验收。 2.验收程序：双方共同验收。 3.验收标准：双方合同约定的验收标准。 4.验收不合格的处理方式：按照双方合同约定的验收标准进行验收，验收不合格的不再履行合同，依法宣告合同无效。
10	结算方式	1.一次性付款，服务期满并验收合格后的15个工作日内，项目业主向中选中介服务机构支付合同总金额4600元。
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。 当事人一方未按照约定支付合同款的，对方

		可以要求其支付合同款。 当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。 当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。
12	补充合同和解决争议方式	无补充合同。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过仲裁的方式解决。
13	备注	如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。