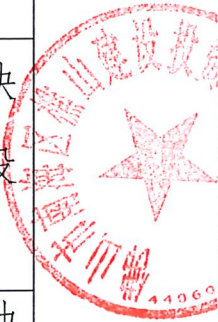


项目业主采购需求书

	类别	建议
1	名称	西樵镇乡村振兴连片示范区——简村地块停车场项目涉路施工保证公路、公路附属设施质量和安全技术评价
2	项目业主情况	佛山市南海区樵山建设投资有限公司，潘工，86886070
3	中介服务名称	西樵镇乡村振兴连片示范区——简村地块停车场项目涉路施工保证公路、公路附属设施质量和安全技术评价
4	对中介服务机构的资质要求	<p>1、具有在中华人民共和国境内注册的独立企业法人营业执照；</p> <p>2、具有工程咨询公路专业类甲级资质（以营业执照的经营范围及资质文件的业务范围为准）；</p> <p>3、项目负责人资格：具备质量和安全技术评价业务能力的专业人员。</p>
5	服务内容和服 务要求	<p>1. 项目基本情况：停车场总用地面积约43126.87m(约65亩)，拟建设约1000个小车停车位。</p> <p>2. 服务内容：提供符合国家相关标准的工程技术评价服务，并提供成果文件。</p>
6	合同履行地点 和方式	佛山市南海区西樵镇



7	公开选取方式和计价标准	<p>1. 公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式：报下浮率</p> <p>3. 计价标准：参照《广东省安全评价收费指南》（第二轮征求意见稿）（粤安专协[2013]17号）的收费标准计算得出的为基数乘以结算费率（结算费率为1-中标下浮率）。</p>
8	服务时间	合同中自行约定。
9	验收	经委托人审核通过。
10	结算方式	合同中自行约定
11	违约责任	<p>当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。</p> <p>当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。</p> <p>当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。</p> <p>当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。</p>
12	补充合同和解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p>

		<p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过仲裁的方式解决。</p>
13	备注	<p>1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。</p> <p>3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定。</p>



附件

提交资料一览表

序号	资料名称	提交资料要求	备注
1	企业营业执照	复印件、扫描件加盖公章	按要求编制资料后扫描上传至中介超市。
2	项目人员资格证或职称证、社保证明	提供编制团队架构的负责人及成员的资料，复印件、扫描件加盖公章	
3	公共信用信息报告	中介超市服务超市查询所得星级评价，复印件、扫描件加盖公章	
4	方案	方案应包含项目人员架构、工作流程、进度计划和服务响应等，原件加盖公章	
5	服务报价	报下浮率，原件加盖公章	