

阳江阳春产业园区配套基础建设工程项目项目建议书、
可行性研究报告编制项目

需求书

公开选取人：阳春市春州工业园区开发有限公司

日期：2025 年 10 月

一、对中介服务机构的资质要求

1、咨询机构必须是在中华人民共和国境内注册的法人或其他组织，具有独立法人资格、合法经营资格、良好信誉和履约能力。

2、咨询机构须在全国投资项目在线审批监管平台中有工程咨询单位备案，且具备工程咨询协会颁发的工程咨询单位乙级或以上资信证书(不限专业)。

二、项目概况

1、项目名称：阳江阳春产业园区配套基础建设工程项目项目建议书、可行性研究报告编制服务

2、项目业主：阳春市春州工业园区开发有限公司

3、地点：阳江阳春产业园区

4、项目主要建设内容：1、新吉片区生活配套综合体建设工程：地上工程总建筑面积约 34500 平方米，地下工程总建筑面积约 8500 平方米，以及道路排水等配套工程；2、亚洲中医药科技产业园道路及排水工程：长度约 666 米的混凝土结构路面以及排水等配套工程；3、站港片区大岗脚新增道路及排水工程：建设长度约 510 米的混凝土结构路面，以及排水等配套工程。

5、服务范围：根据国家和地方现行相关法律、法规、政策及相关标准、规范规程的要求，为该项目提供项目建议书、可行性研究报告编制服务。

6、服务金额：参考《国家计委关于印发建设项目前期工作咨

询收费暂行规定的通知》(计价格[1999]1283号),并以地方惯例按国家标准收费至少下浮20%进行报价,最终以合同价(中标价)为准。注:(1)征地拆迁补偿费不列计价范畴;(2)项目建议书、可行性研究报告分别列明报价。

7、选取中介服务机构方式:直接选取。

三、服务内容

按国家法律法规、行业标准、技术规范及申报新增地方专供债券资金需求等完成阳江阳春产业园区配套基础建设工程项目-项目建议书、可行性研究报告编制服务,并报送发改部门审批。

四、服务时限

自合同签订之日起开展项目建议书、可行性研究报告编制服务作为15个日历天内完成。

五、支付方式

完成审批后,由采购方申请市财政或新增债券资金划拨到位后进行支付,具体的支付条款以合同约定为准。

六、其他要求

1、中选中介机构若有违反《广东省网上中介服务超市管理办法》的规定的行为,将依法严肃处理。

2、中选中介机构须对项目有关情况保密,不得与项目有利益者接触,做好资料保密工作,保证所有资料不外泄。

阳春市春州工业园区开发有限公司

2025年10月9日

