

# 森林公园配电房低压配电柜改造工程项目 检测服务采购需求书



	类别	具体内容
1	名称	森林公园配电房低压配电柜改造工程项目 检测服务采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：广州市流溪河国家森林公园 管理中心 地址：广州市从化区流溪河林场香雪大街三巷 1号 联系人：唐宇 联系电话：020-87843282
3	中介服务名称	森林公园配电房低压配电柜改造工程项目 检测服务
4	对中介服务机 构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：具备建设工程质 量检测相关资质 2. 需要回避的机构：无
5	服务内容和服 务要求	1. 项目基本情况：对流溪河森林公园高低压 配电柜进行改造、变压器翻新、新建相对应 的安健环牌及设备基础土建工程。 2. 工程造价：46.81万元（预算评审价）。 3. 服务要求：进行工程质量检测，包含防雷



		<p>接地电阻、绝缘电阻测试、漏电保护测试等检测项目，为工程验收提供可靠依据。需要现场检测部分，由乙方到现场随机确定检测部位，业主、监理及施工方见证。</p>
6	合同履行地点	<p>项目位于广州市从化区流溪河国家森林公园景区内。</p>
7	公开选取方式和计价标准	<p>1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价。 3. 计价标准：参照《广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价》（粤建协检[2015]8号文）执行，以预算评审价为合同暂定价，最终计费以工程其他费用结算评审结果为准。</p>
8	服务时间	<p>本项目采购合同自双方盖公章后生效。服务期限从工程施工准备阶段至工程保修阶段，具体按照合同双方自行约定为准。</p>
9	验收	<p>1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：双方共同验收。 3. 验收标准：国家标准、行业标准。 4. 验收不合格的处理方式：验收不合格的判定标准以建设工程验收是否合格为判断依据。验收不合格的需整改并支付违约金，赔</p>

		偿采购人损失，直至建设项目验收合格为止。
10	结算方式	第一次支付：完成全部检测工作，支付至合同暂定价的 80%； 最终支付：在工程竣工验收并通过工程结算评审后，支付至检测费结算价的 100%。
11	违约责任	以检测服务合同约定为准。
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。
13	响应方案资料	1、营业执照 2、资质信用资料 3、公司过往完成相似工程业绩 4、针对本项目的具体实施方案 5、其他资料



