永汉镇油田河右岸见田村段护堤塌方水毁修复工程
采购施工监理服务需求书

	类别	内容说明
1	名称	永汉镇油田河右岸见田村段护堤塌方水毁修复工程采购水利工程施工监理服务
2	项目业主情况	项目业主：龙门县水务工程建设管理中心 地址：龙门县龙城街道西林路 152 号 联系人：陈工　电话：0752-7780567
3	中介服务名称	水利工程施工监理服务
4	对中介服务机构的资质要求	1. 在中国境内注册、具有独立法人资格，经营范围包含水利工程施工监理服务，具备水利工程施工监理相关服务能力，已入驻广东省网上中介服务超市； 2. 需要回避的机构：无； 3. 水利工程施工监理具备乙级及以上资质； 4. 项目负责人须持有监理工程师注册证书，其他监理人员具备相应专业资格与监理服务经验； 5. 其他要求符合法律法规及行业管理规定。

5	服务内容和服务要求	1. 机构与人员持证合规，具备丰富监理服务经验； 2. 按规范完成工序报验、隐蔽验收及旁站配合工作； 3. 同步完善竣工监理资料归集整理，确保项目顺利完成验收； 4. 遵守法律法规与行业规范，监理过程满足法律法规与行业规范要求；
6	合同履行地点和方式	合同履行地点:龙门县永汉镇。 合同履行方式：按签订合同约定执行。
7	公开选取方式和计价标准	1.公开选取方式：方案择优选取。 2.报价方式：报总价，最高价 12300 元-最低价 10000 元； 3.计价标准：根据施工图预算。
8	服务时间	按签订合同约定执行。
9	验收	1. 验收时间:根据合同约定竣工时间及项目现场实际完工情况； 2. 验收程序:业主与中选机构共同验收，以设计图及相关行业规范要求为最终验收合格； 3. 验收标准:国家、行业、地方现行监理规范及合同约定；

		4. 不合格处理：中选机构限期免费修改，逾期或整改不合格的，业主有权扣减费用、解除合同；
10	结算方式	按签定合同约定执行。
11	违约责任	1. 当事人一方不履行合同义务或者履行合同 义务不符合约定的，应当承担继续履行、采 取补救措施或者赔偿损失等违约责任。 2. 当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。 3. 具体违约责任以合同签订为准。 4. 委托人不承担财政资金不能及时到位给受 托人造成的任何损失。
12	补充合同和解决争议方式	1. 合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 2. 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的双方当事人可向龙门县人民法院起诉。

13	备注	1.如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。 2.合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号1-10）。 3.合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。