采购需求书

采购单位（盖章）：南澳县深澳镇人民政府　　填报日期：2026 年 9 月 20 日

编号	类　　别	建　　议
1	名称	南澳县深澳镇会议室修缮改造项目工程设计服务采购需求书
2	项目业主情况	南澳县深澳镇人民政府， 联系电话：0754-86897999。
3	中介服务名称	南澳县深澳镇会议室修缮改造项目工程设计服务。
4	对中介服务机构的资质要求	1. 在中国境内注册，在法律、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次采购选取范围。 2. 报名企业具有承接工程服务的能力，工程设计资质达到乙级及乙级以上，并入驻广东省网上中介超市。
5	服务内容和服务要求	依据国家现行设计管理法规、规范，完成项目初步设计、施工图。
6	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价。 3. 计价标准：最终以签订合同为准。
7	服务时间	本项目采购合同自双方加盖公章后生效。本项目服务期按照合同双方自行约定为准。
8	验收	1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：项目业主自行验收。

		3.验收标准：符合最新相关国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。 4.验收不合格的处理方式：验收成果不合格，将由项目采购人对中介服务机构进行监督期整改，若无法整改，采购人有权解除合同，并重新选取其他中介服务机构完成服务，根据《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况确定。
9	结算方式	以签订合同为准。
10	违约责任	按双方合同约定的违约责任执行
11	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。