

遂溪县图书馆报告厅装修改造工程设计 服务项目采购需求书

	类别	建议
1	名称	遂溪县图书馆报告厅装修改造工程
2	项目业主情况	业主名称：遂溪县图书馆 联系人：梁芊
3	中介服务名称	遂溪县图书馆报告厅装修改造工程设计服务
4	对中介服务机构的资质要求	具备以下资质： 工程设计建筑工程乙级或以上资质；
5	服务内容和 服务要求	(1) 服务内容：包括局部门窗拆除、报告厅及其接待室和走廊的室内装修、电气照明、暖通、弱电插座及管线、灭火器、自动报警拆除利旧安装、喷淋上喷改下喷等工作。 (2) 服务要求：提供施工图设计和工程量预算清单，30 天内交付全部成果文件，质量合格。
6	合同履行地点和方式	按合同双方约定。



7	公开选取方式和计价标准	(1) 公开选取方式：方案择优选取。 (2) 报价方式：报总价，报价区间 9.47 万元 ≤ 中介机构报价 ≤ 12.63 万元， (3) 计价标准：勘察设计费的计取参照国家计委、建设部关于发布《工程勘察设计收费管理规定的通知》（计价格(2002)10 号）的规定；并结合《国家发展改革委关于进一步放开建设项目专业服务价格的通知》（发改价格(2015)299 号）综合考虑，最终以合同签订为准。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效，自合同生效之日起开始计算。
9	验收	按合同双方约定，依据相关法律法规执行。
10	结算方式	按合同双方约定，依据相关法律法规执行。
11	违约责任	按合同双方约定，依据相关法律法规执行。
12	补充合同和 解决争议方式	按合同双方约定，依据相关法律法规执行。

13	备注	为响应方案择优选取的要求，须提交完整响应方案，至少包含以下材料（格式自拟）： (1) 企业营业执照； (2) 相关企业资质证书； (3) 项目报价书； (4) 类似项目业绩；（3 个类似业绩） (5) 团队人员；（3 名团队人员）
----	----	---