

封开县河儿口镇深六党群服务中心建设工程造价咨询服务项目需求书

一、中介服务机构资格(资质)要求

中介机构仅承诺服务即可。

二、服务内容和服务要求

根据建设单位要求，进行封开县河儿口镇深六党群服务中心建设工程造价咨询服务工作，建设规模：封开县河儿口镇深六党群服务中心建设工程，该工程地点为封开县河儿口镇深六党群服务中心，项目投资额约为117万元。

三、合同履行地点和方式

合同履行地点为封开县河儿口镇深六党群服务中心。

四、采购预算和公开选取方式

1、本项目投资金额约117万元，根据封发改字[2023]4号文件要求，按照国家计委、建设部发布的《广东省物价局关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》(粤价函〔2011〕742号)计算(按收费标准下浮35%以上)，以预算价*0.48%计取。

2、公开选取方式为方案择优选取。

五、服务内容及服务要求

1、对该项目进行专业设计及后续服务等。

2、为确保服务质量及与甲方沟通联络，中选单位须设置专职主管，负责对本项目的服务范围、服务质量的检查监督及与公开选取单位日常业务联系。

3、中选单位须主动接受公开选取单位的指导、检查、监督及协调。

六、服务时间

无要求，按照合同双方自行约定。

七、结算方式

具体结算方式以合同条款为准。

八、争议解决方式

对于合同履行中出现的纠纷，双方协商解决，协商不成的，通过诉讼的方式解决。

封开县河口镇深六村民委员会
2026年6月22日

