

惠环街道长丰小区改造项目采购测绘、物探 服务需求书

	类别	内容
1	名称	惠环街道长丰小区改造项目测绘、物探服务
2	项目业主情况	惠州仲恺高新技术产业开发区惠环街道办事处 地址：仲恺惠环城发大厦 联系电话：0752-2618108 联系人：曾先生
3	中介服务名称	测绘
4	对中介服务机构的资质要求	1. 已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围； 2. 具备工程测量专业类乙级资质及乙级资质以上资质。资质要求应当以法律和法规的要求为准，且驻入广东省中介超市的企业。
5	服务内容和 服务要求	1. 服务内容：惠环街道长丰小区测绘、物探服务。 2. 服务要求： 2.1 根据国家和地方现行相关法律、法规、政策及相关标准、规范规程的要求，结合实际场地对本项目进行测绘、物探服务。 2.2、专业人员要求：负责本项目测绘的团

		队必须健全，测绘人员经验丰富、专业配套。项目负责人应同时具有有效的注册测绘师注册证书、测绘类专业工程师或以上职称证书。（提供项目团队证明文件） 2.3、服务便利性及响应时间：是否在当地设有经营场所或服务场所的便利性，响应时间等是否方便为本项目实施提供突发事件、应急处理、项目实施情况等优质服务。 2.4、后期服务：直至项目竣工。
6	合同履行地点和方式	1. 提供服务地点：惠州仲恺区惠环街道 2. 提供服务方式：交付测绘、物探成果文件及提供相关服务。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价，服务费为 22230-31757 元，下浮率为 0%-30%，最终以中选方案为准。 3. 计价标准：本次服务金额参照财政部、国家测绘局关于印发《测绘生产成本费用定额》及有关细则的通知(财建[2009]17 号)计算。
8	服务时间	自合同生效之前起 5 个自然日
9	验收	以最终签订的合同约定为准。
10	结算方式	以最终签订的合同约定为准。

11	违约责任	以最终签订的合同约定为准。
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过仲裁的方式解决。
13	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定自行拟定合同。 2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。 3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定。

