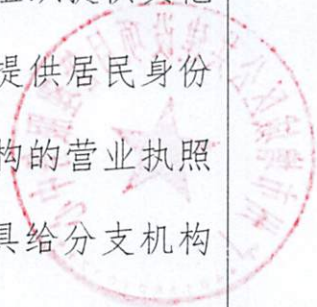


采购需求书

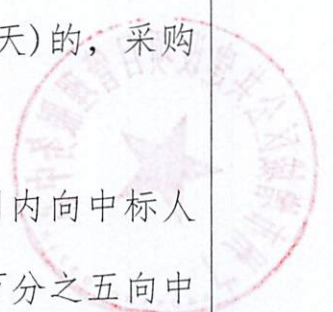
序号	类别	内容
1	项目名称	仙村镇蓝山三路建设工程测绘服务项目
2	采购人情况	采购人名称:广州市增城区公共建设项目管理服务中心 地址:广州市增城区荔城大道 28 号 联系电话: 02066260533 联系人: 张工
3	中介服务名称	测绘服务
4	对中介服务机构的要求	<p>(一) 具有独立承担民事责任的能力, 提供以下相关证照的扫描件之一: 1. 企业法人提供企业法人营业执照; 2. 事业法人提供事业法人登记证; 3. 其他组织提供其他组织的营业执照或执业许可证; 4. 自然人提供居民身份证等。分支机构投标的, 还须提供分支机构的营业执照(执业许可证)扫描件及总公司(总所)出具给分支机构的授权书。</p> <p>(二) 具备《广东省人民政府办公厅关于印发广东省网上中介服务超市管理暂行办法的通知》、《广东省政务服务数据管理局关于印发〈广东省网上中介服务超市管理暂行办法实施细则〉的通知》中关于中介服务机构的入驻标准。</p> <p>(三) 具备从事测绘工作的相关资质。</p>



		(四) 本项目不接受联合体响应。
5	服务内容和 服务要求	<p>(一)项目基本情况</p> <p>1. 项目地址:广州市增城区仙村镇智顺大道</p> <p>2. 业主单位:广州市增城区公共建设项目管理服务中心</p> <p>3. 项目基本情况:本项目新建道路1条道路西起仙村大道,东至规划石新路,道路全长约2.3km,宽29m,道路等级为次干路,双向四车道,路面结构为沥青混凝土路面,设计速度为50km/h。主要建设内容包括:道路、给排水、交通、电气和绿化等工程。</p> <p>(二)服务内容</p> <p>1. 服务内容:对本项目实施地下管线补测补绘,测绘成果用于录入广州市地下管线信息管理中心。根据现有资料,需补测补绘的管线包括:给水2.68公里、雨水4.11公里、污水2.49公里、电力6.28公里,总长度15.56公里,具体以现场为准。</p> <p>2. 交付成果:测绘数据成果需通过广州市地下管线信息管理中心的数据监理检查,入库数据应满足数据标准及数据接边要求。</p>
6	合同履行地 点和方式	<p>1. 地点:广州市增城区</p> <p>2. 履行方式:按广州市相关规程规范要求按时完成地下管线补测补绘工作并保证其成果质量。</p>
7	公开选取方	1. 公开选取方式:方案择优选取。



	式和计价标准	<p>2. 报价方式：报总价。</p> <p>3. 计价标准：参考《测绘工程产品价格》（国测财字[2002]3号）等。</p> <p>4. 响应报价：本次服务最高限价为 <u>235,236.03</u> 元，响应商报价低于最高限价的 85%，可能影响项目履行的，应提供成本分析相关证明材料。</p>
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期为 3 个月，自合同生效之日起开始计算。
9	验收	中标人在签订合同后 3 个月内提供成果，提供的成果文件应经主管部门签收确认。
10	结算方式	成果文件移交并验收合格后的 10 个工作日内，选中介机构向采购人申请支付合同金额的 100%，采购人自财政资金拨付到位之日起 5 个工作日内完成支付。
11	违约责任	<p>1. 中标人无正当理由未能在合同签订后 3 个月内交付成果的，从逾期之日起每日按本合同总价 1% 的数额向采购人支付违约金；逾期 15 天以上（含 15 天）的，采购人有权单方解除合同。</p> <p>2. 因采购人原因，未能在合同规定的时间内向中标人支付合同款，每逾期一天，按照每日利率万分之五向中标人支付逾期未付金额的逾期利息，支付逾期利息总金额不超合同总金额的 5%。</p>
12	补充合同和	1. 采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订



	<p>解决争议方式</p>	<p>补充合同,但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>2. 对于合同履行中出现的纠纷,双方应协商解决。协商不成的,将争议提交采购人住所地有管辖权的法院提起诉讼解决争议。</p>
<p>13</p>	<p>响应文件组成</p>	<p>(一) 文件内容</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 报价书(报价单位须按附件 1 格式进行报价并上传); 2. 企业营业执照复印件; 3. 有效期内的测绘乙级或以上资质证书复印件; 4. 拟投入的项目团队(所投入人员须提供近三个月内任意一个月(指 2026 年 3 月-2026 年 5 月)在本单位购买社保缴纳证明材料,提供证明资料须加盖单位章); 5. 提供近三年完成的代表性业绩且已完成的业绩成果;(总数不超过 3 项,提供项目委托书或合同、完成证明等材料); 6. 项目技术方案; 7. 服务保障承诺; 8. 供应商认为需要补充的其他内容。 <p>(二) 编制要求</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 响应文件必须针对本项目的实际特点、规模及技术要求进行专项编制。对于未根据本采购需求进行针对性编写,或内容偏离本项目实际的响应文件,将被视为无效



		<p>响应。</p> <p>2. 响应文件应遵循简洁、实用原则，严禁内容重复、堆砌，总页数不得超过 60 页（A4 文档，字号不得小于小四号，行距不得小于 1.5 倍行距）；</p> <p>3. 响应文件以“公司全称+项目名称”分名，响应文件内容较多则需制作目录清单，所有资料须加盖公章。</p>
14	备注	<p>1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。</p> <p>3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。</p>



附件 1:

报价书

广州市增城区公共建设项目管理服务中心:

我方已决定参与仙村镇蓝山三路建设工程测绘服务项目报价, 我方将按照采购需求的有关规定完成全部工作, 并承担相关责任。

我方报价为_____元 (大写: _____)。

报价人: _____ (盖章)

年 月 日

