

阳西县城镇燃气发展“十五五”规划编制

服务采购需求书

一、项目概况

(一)项目名称：阳西县城镇燃气发展“十五五”规划编制服务。

(二)采购单位信息：

- 1.项目业主名称：阳西县住房和城乡建设管理局
- 2.地点：广东省阳江市阳西县织篢镇广场路3号。

(三)项目基本情况：

《阳西县城镇燃气发展“十五五”规划》编制本次规划范围为阳西县城区、织篢、程村、溪头、上洋、沙扒、儒洞、塘口、新圩8个镇区。

二、对中介服务机构的资质要求

(一)已在中国境内注册，在法律上、财政上独立，合法运行的独立法人，且经营范围必须满足本次选取范围。

(二)近3年内具有至少2项相近项目编制服务(提供合同复印件加盖公章)。

(三)未被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单。

(四)本项目不接受联合体报价，不允许分包、转包。

(五)需要回避的机构：无。

三、服务内容和 service 要求

(一)根据国家和地方现行相关法律、法规、政策及相关标准、规范规程的要求，以阳西县城镇燃气发展“十五五”规划为工作对象，编制阳西县城镇燃气发展“十五五”规划并完成专家评审，并配合发包人完成相关后续工作。

(二)配合服务:

配合采购单位接受行政主管部门监督检查、数据报备、成果评审及验收，提供全过程技术支撑。所有成果知识产权归采购单位所有，供应商不得擅自使用、泄露。

(三)服务技术要求

1.根据国家和地方现行相关法律、法规、政策及相关标准、规范规程的要求，完成本项目规划编制任务，并出具阳西县城镇燃气发展“十五五”规划。

2.规划文本自签订合同之日起 60 天内完成编制。

(四)成果交付要求

1.编制成果为《阳西县城镇燃气发展“十五五”规划》报告及相关图表纸质版 3 份，电子版 1 份。

2.成果文件内容必须清晰完整，规划说明书应准确、完整地阐述规划意图和内容，图纸内容必须全面，纸质文件规格为 A4。须提交全部成果文件的电子文件(文本为 pdf 格式，图纸为 jpg 格式)，发包人能自行打印。

四、合同履行地点和方式

(一)合同履约及签订合同地点：广东省阳江市阳西县

(二)中介服务机构中选公示后：3 个工作日内主动与建设单位

对接。

五、公开选取方式和计价标准

(一)公开选取方式：方案择优选取。

(二)报价方式：金额

(三)计价标准：根据《城市规划设计计费指导意见》，本项目属于市政基础设施规划设计咨询类工作，参考“市政基础设施专项规划”计算费用，并适当下浮，本次采购控制价为 15 万元，最低限额为 11.8 万元，各相关机构按此价格区间适当报价。

六、报价要求

1. 报价包含编制服务费、现场踏勘费、差旅费、税费、备案/评审配合费等所有费用，采购单位不再支付额外费用。

2. 报价货币为人民币，明确各项费用构成。

3. 报价应符合市场合理价格水平，不得恶意低价竞标。

4. 报价文件需包含报价单、营业执照、业绩证明、服务方案等资料。

七、结算方式

编制阳西县城镇燃气发展“十五五”规划后，按合同约定支付编制服务费用。

八、违约责任

中介服务超市选取的服务机构有下列情况之一可视为主动放弃服务，采购单位有权直接投诉上平台，并列为平台恶意黑名单：1. 在规定时间内中选服务机构未能与采购方签订合同；2. 在

规定时间内未能提供合格的成果资料；3. 后续服务不完善满意；4. 由于中介服务超市选取的服务机构不能提供服务而造成的其他责任。

九、补充合同和争议解决方式

采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过仲裁的方式解决。

十、其他注意事项

(一) 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。

(二) 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和争议解决方法等。

(三) 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。

阳西县住房和城乡建设管理局

2026年5月21日



附件：

择优选取评分表

项目名称：阳西县城镇燃气发展“十五五”规划编制服务

序号	方案择优选取评分	
1	工作任务及重难点分析 (40分)	1、核心内容任务分解及重点难点分析准确、合理，得40分； 2、核心内容任务分解及重点难点分析较准确、较合理，得20分； 3、核心内容任务分解及重点难点分析一般准确、一般合理，得10分； 4、不提供，得0分。
2	工作进度安排及质量保障 (40分)	1、工作进度安排、服务质量保障方案完善，可行性高的，得35分； 2、工作进度安排、服务质量保障方案比较完善，可行性较高，得25分； 3、工作进度安排、服务质量保障方案比较完善，可行性一般，得10分； 4、工作进度安排、服务质量保障方案比较完善，可行性较差，得5分； 5、未提供工作进度安排及质量保障不得分。
3	类似项目业绩 (20分)	2023年1月1日至今(以合同签订时间为准)，承担过专项规划服务类业绩，每提供一个得10分，共20分。 注：须提供对应项目合同关键页复印件并加盖单位公章，不按要求提供或提供不齐全不得分。