大埔县“百千万工程”三河典型镇建设项目
消防设施检测服务采购需求书

	类别	建议
1	名称	大埔县“百千万工程”三河典型镇建设项目消防设施检测服务
2	项目业主情况	大埔县三河镇人民政府
3	中介服务名称	消防设施维护保养检测
4	对中介服务机构的资质要求	1.单位须具备消防设施维护保养检测或检验检测资质。 2.经营范围须满足本项目服务需求，且已在广东省网上中介服务超市完成备案登记。
5	服务内容和服务要求	按照相关专业的要求，针对该项目涉及的三河镇综合养老服务中心进行消防设施检测，并在检测后，按照相关要求，出具建筑消防设施检测报告。
6	合同履行地点和方式	广东省梅州市大埔县三河镇。
7	公开选取方式和计价标准	1.公开选取方式：方案择优选取。 2.报价方式：报下浮率（0%-20%）。 3.计价标准:检测服务收费按照《广东省建筑消防设施检测服务行业指导价》计算，具

		体金额以签订合同为准。
8	服务时间	以双方合同约定为准。
9	验收	以双方合同约定为准。
10	结算方式	以双方合同约定为准。
11	违约责任	以双方合同约定为准。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。
13	备注	以双方合同约定为准。

大埔县三河镇人民政府

日期：2026 年 10 月 9 日