项目业主采购需求书

	类别	建议
1	名称	汕头市澄海苏北中学礼加礼堂修缮工程预算审核服务采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：汕头市澄海苏北中学 项目地址：广东省汕头市澄海区东里镇美园路苏北中学校园内。 联系电话：13809670720 联系人：黄宏林
3	中介服务名称	工程造价咨询。
4	对中介服务机构的资质要求	仅承诺服务即可。
5	服务内容和服务要求	包括但不限于： 1. 汕头市澄海苏北中学礼加礼堂修缮工程进行预算审核，并出具预算审核报告书。 2. 服务类型：工程造价咨询。 3. 项目地址：本工程位于广东省汕头市澄海区东里镇美园路苏北中学校园内；项目基本情况：对学校礼堂进行漏水修补、内部墙面粉刷及舞台地板重新铺设。
6	合同履行地点和方式	1. 地点：汕头市澄海苏北中学。 2. 方式：出具预算审核报告书。

7	公开选取方式和计价标准	1.公开选取方式：方案择优选取。 2.报价方式：报下浮率，下浮范围0%-20%。 3.计价标准：计价标准:按粤价函[2011]742号(汕价函[2011]288 号)文的收费标准执行。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期为30天（自然日、工作日），自合同生效之日起开始计算。
9	验收	按照合同双方约定执行
10	结算方式	按照合同双方约定执行
11	违约责任	按照合同双方约定执行
12	补充合同和解决争议方式	按照合同双方约定执行
13	备注	无