

采购需求书

	类别	内容
1	名称	清远市职教一路西延线（凤翔北路至飞来北路）道路工程防雷检测
2	项目业主情况	项目业主名称：清远市代建项目管理局 地址：清远市清城区北江二路建设大厦B栋 联系人：李工 联系电话：0763-3389303
3	中介服务名称	雷电防护装置检测
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中华人民共和国境内注册的具有合法经营资格的法人，持有效的营业执照，具有良好的信誉，并已入驻广东省中介服务超市的企业，相关检测资质均已在广东省气象局备案登记。 2. 雷电防护装置检测甲级资质。 3. 近三年所检项目，在省市气象主管机构组织的防雷检测质量考核及抽查中，无不合格记录。 4. 需要回避的机构：无。
5	服务内容和服 务要求	本道路为城市主干路，双向六车道，道路红线宽45m，全长约2.8km。建设内容主要包括道路工程、桥梁工程、排水工程、绿化工程、照明工程等。（具体以施工图纸为准） 按照项目业主提供的设计图纸及技术标准要求进行

		检测，并保证检测数据真实可靠，检测报告形式符合法定要求。具体以合同约定为准。
6	响应方案要求	1. 供应商拟担任本项目负责人须具备防雷相关专业高级工程师技术职称，其他工作人员须具有初级及以上技术职称。如列出为本项目服务的主要工作人员的姓名、性别、年龄、从业时间、人员的执业资格（职业资格等）、在本项目负责的具体工作等；类似项目业绩情况（须提供盖章的合同复印件）；中介超市相关服务评价；与服务事项相关的荣誉奖项；后续提供的服务等。 2. 响应的方案请以“公司名称+项目名称”命名。
7	合同履行地点和方式	地点：清远市。 方式：根据项目业主要求，完成项目防雷检测工作，具体以合同约定为准。
8	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报下浮率，下浮率范围 0%至 20%。 3. 计价标准：根据项目建筑规模及防雷类别，初步确定检测数量约为 455 个点，参考市场价，按单价 70 元/点计算，估算检测费用约 31850 元。要求以单价 70 元/点为基准报下浮率，最终检测费用=实际检测数量×70×（1-下浮率）。
9	服务时间	合同签订至服务完成为止。

10	验收	以合同约定为准。
11	结算方式	1、以实际完成的检测数量×单价并结合下浮率进行结算（最终以市财政审核结果为准）。 2、检测费由甲方向清远市财政局或项目业主申请直接转帐支付，支付日期以甲方向清远市财政局或项目业主的请款日期为准。
12	违约责任	按照合同双方自行约定。
13	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 本合同在履行过程中发生纠纷，甲乙双方应及时协商解决。协商不成时，双方同意提交仲裁委员会仲裁解决争议。
14	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。 2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和

		方式、违约责任和争议解决方法等（即表格中的序号 1-10）。 3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。
--	--	---