

广东省揭阳市榕城区古禁城（元代）旅游配套设施建设项目-环

禁城提升工程建设工程质量检测服务采购需求书

序号	类别	内容
1	名称	广东省揭阳市榕城区古禁城（元代）旅游配套设施建设项目-环禁城提升工程检验检测服务
2	项目业主情况	项目业主名称：揭阳古城建设投资发展有限公司 地址：揭阳市榕城区区政府 2 号楼 6 楼 联系电话：16620413119 联系人：陈彦熙
3	中介服务名称	建设工程质量检测
4	对中介服务机构资质要求	1. 已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次选取范围。 2. 中选单位必须具备建设工程质量检测机构资质证书，检验检测服务。
5	服务内容和 服务要求	1. 工程概况：主要对环禁城道路景观环境及市政基础设施进行系统研究，对道路节点提出景观设计方案，对沿途市政基础设施进行改造提升。道路总长约 800m, 面积约 3200 m ² 。包含园林景观、给水、排水、电气、通信、照明等专业。 2. 服务内容：广东省揭阳市榕城区古禁城（元代）旅游配套设施建设项目-环禁城提升工程第三方检测服务，具体检测内容按照现行检测规范、标准、工程项目图纸和有关规定对本项目进行检测工作，出具检验检测报告及相关技术成果文件，保证成果达到国家规定的编制要求。
6	合同履行地点和方式	广东省揭阳市榕城区
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：下浮 0%-10.0% 3. 计价标准：本项目服务费用暂不做评估与测算，按照合同双方自行约定。
8	服务时间	按照合同双方自行约定。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收标准：国家或省市标准。
10	结算方式	待双方签订合同时协商。
11	违约责任	1、当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。 2、当事人一方明确表示或者以自己的行为表明不履行合同义务的，对方可以在履行期限届满之前要求其承担违约责任。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。

13	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定自行拟定合同。 2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-11）。 3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定。
----	----	---

揭阳古城建设投资发展有限公司

2026 年 8 月 17 日

