

项目业主采购需求书

	类别	内容
1	项目名称	湛江市妇幼保健院新院项目不动产测绘采购需求书
2	项目业主情况	1. 项目业主名称: 湛江市基础设施建投投资集团有限公司 (代建) 2. 地址: 湛江市赤坎区海滨大道北以西 3. 联系电话: 18820824352 4. 联系人: 林工
3	中介服务名称	湛江市妇幼保健院新院项目不动产测绘
4	对中介服务机构的资质要求	1. 已在中国境内注册, 在法律上、财务上独立、合法运作的独立法人, 且经营范围必须满足本次选取范围。 2. 中级服务机构须具有备乙级及以上测绘资质证书。
5	服务内容和服 务要求	1. 服务内容: 落幢 7 栋、不动产实测约 84285.35 平方米。 2. 服务要求: 15 个工作日完成不动产测绘工作
6	合同履行地点 和方式	按照合同双方自行约定

7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 计价标准：依据《测绘工程产品价格》（国测财字[2002]3 号）计价下浮 40%，约 148000 元包干。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效，服务期以合同约定为准。
9	验收	按照合同双方自行约定。
10	结算方式	按照合同双方自行约定。
11	违约责任	按照合同双方自行约定。
12	补充合同和解决争议方式	1. 采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充协议，但补充协议不得与法律法规和有关政府采购政策相违背。 2. 对于合同履行过程中出现的纠纷，双方应友好协商方式解决。协商解决不成时，任何一方均可向采购方所在地的人民法院提起诉讼解决。
13	提交文件组成	1. 企业营业执照复印件 2. 资质证书复印件 3. 类似业绩 4. 技术团队 5. 方案
14	备注	无