

# 项目业主采购需求书

	类别	建议
1	名称	石化区 D5 地块海堤达标加固工程对比检测服务项目采购需求书
2	项目业主情况	名称：大亚湾经济技术开发区农林水综合服务中心 地址：大亚湾中兴南路 118 号档案馆 5 楼 联系人：李工，0752-5568232
3	中介服务名称	水利工程质量检测
4	对中介服务机构的资质要求	1、具有独立法人资格，持有合法有效的法人营业执照或事业单位法人证书，按国家法律经营； 2、须同时具有水行政主管部门颁发的甲级或以上的水利工程质量检测单位资质等级证书（混凝土工程、岩土工程、量测类），且资质证书在有效期内； 3、具有省级（或以上）计量行政主管部门颁发的计量认证证书，且证书在有效期内； 4、已在广东省水利建设市场信用信息平台完成信用信息录入手续，并终审通过。
5	服务内容和服	1. 项目位于大亚湾石化区西南部 D5 地块南



7	公开选取方式和计价标准	<p>1. 公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式：报下浮率，20%-30%。</p> <p>3. 计价标准：检测项目结算单价参照：1. 《惠州市建设工程质量安全检测鉴定收费标准》（惠建协{2017}6号）；2. 《广东省建筑工程质量检测收费项目及标准表》；3. 《工程勘察设计收费标准》（2002年修订本）。</p>
8	服务时间	本项目按照合同双方自行约定。
9	验收	<p>1. 验收时间：服务完成后验收等。</p> <p>2. 验收程序：项目业主自行验收等。</p> <p>3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。</p> <p>4. 验收不合格的处理方式：成果通不过审查的，要继续修改，直到通过主管部门审查。</p>
10	结算方式	<p>合同结算上限价 12.8 万元，超出上限价的按上限价进行结算。</p> <p>（1）预付款：在工程开工且检测方案经审核通过后，支付合同暂定价的比例不超过 20% 作为预付款；</p> <p>（2）进度付款：按当期工程施工进度累计完成百分比*0.8*合同暂定价进行支付，支付至合同暂定价的 80% 后暂停支付；</p>



		<p>(3) 当乙方完成本工程所有检测任务并提交检测报告和成果资料后,按合同结算价一次性支付余款。</p>
11	违约责任	<p>当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的,应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。</p> <p>当事人一方未按照约定支付合同款的,对方可以要求其支付合同款。</p> <p>当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金,也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。当事人就迟延履行约定违约金的,违约方支付违约金后,还应当履行债务。</p>
12	补充合同和解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜,双方协商一致后可以签订补充合同,但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷,双方应协商解决。协商不成的,通过诉讼的方式解决。</p>
13	备注	<p>1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”,业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”;如果监督管理部门未</p>

中  
心

	<p>有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。</p> <p>3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定。</p>
--	---

