

网上中介服务超市采购中介服务

用 户 需 求 书

项目名称：河田镇河东村龙井路风貌提升项目施工图审查服务

服务类型：房屋建筑和市政基础设施工程施工图

设计文件审查服务

项目业主（盖章）：陆河县河田镇人民政府

2026年6月



采购项目需求书

一、工程设计资质要求

- 1、已在中国境内注册，在法律上、财务上独立合法运作的独立法人。
- 2、须具备建设行政主管部门核发的《施工图设计文件审查机构名录备案证书》，专业房屋建筑和市政基础设施工程，资质等级二类及以上，并已入驻广东省中介超市的独立企业。信用良好，近两年内无不良信用记录。

二、项目概况

- 1、项目名称：河田镇河东村龙井路风貌提升项目施工图审查服务。
- 2、项目概况：项目位于陆河县河田镇龙井路，对龙井路道路和配套的风貌提升，内容包括人行道、绿化、道路照明等。
- 3、项目地址：本项目位于陆河县河田镇内。
- 4、选取方式：方案择优选取。

三、服务内容要求

为陆河田镇河东村龙井路风貌提升项目提供施工图设计文件审查服务，根据国家和地方现行相关法律、法规、政策及相关标准、规范规程的要求，完成河田镇河东村龙井路风貌提升项目施工图设计文件审查服务工作并出具相关服务成果。

四、服务时限要求

项目服务时限自中选通知书发出之日起 30 个工作日内签订

合同，根据选取人提供的资料 30 个工作日内完成房屋建筑 and 市政基础设施工程施工图设计文件审查工作，并提交审查报告。

五、服务费用要求

服务金额 8500-8000 元元，按国家规定收费率标准费率计算，按工程总造价约 300 万元，但最终以财政审核或者合同签订为准。

六、付款方式

- （一）签订设计合同之后 7 天内支付总服务金额 50%;
- （二）图纸交付之后 7 天内支付总务金额 50%;
- （三）具体以合同约定为准。