



项目业主采购需求书

序号	类别	内容
1	名称	博贺镇横山新村八路工程（工程设计服务）
2	项目业主情况	项目业主名称：广东省茂名市电白区博贺镇横山村民委员会 地址：电白区博贺镇横山文创街 联系人：黄琼英 联系电话：17303035993
3	服务类型名称	工程设计
4	中介服务机构资质	工程设计市政行业（道路工程）乙级或以上
5	服务内容和服 务要求	根据相关法律法规、行业规范及业主要求，完成博贺镇横山新村八路工程（工程设计服务），具体服务内容及成果提交时间以双方签订的合同约定为准。
6	合同履行地点	茂名市电白区博贺镇横山村
7	公开选取方式 和报价方式	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报下浮率，50%-55%。 3. 计价标准：最终设计费参照《工程勘察设计收费标准(2002 修订本)》并以投资审核中心工程预算审核报告书审定造价金额作为计费基数并结合中标下浮率计取。



8	服务时间	无要求，按照合同双方自行约定。
9	验收	以合同约定为准。
10	结算方式	以合同约定为准。
11	违约责任	当事人一方违约导致合同目的无法实现的，守约方有权解除合同，并要求违约方赔偿因此造成的实际损失及可预见的间接损失。因不可抗力致使不能实现合同目的，任何一方均有权解除合同，根据实际情况部分或全部免除责任，但应及时通知对方并提供证明。合同解除后，未履行部分终止执行，已履行部分据实结算。
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。
13	备注	1. 中介服务机构上传的响应文件至少包括：报价函、具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的承诺函、拟投入的项目人员、整体服务方案等。 2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、



采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等(即表格中的序号1-10)。

3. 合同的变更、终止等, 适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。