

审计项目需求描述

杏坛镇人民政府根据工作需要，计划对杏坛镇齐赞路改造工程项目托外单位进行审计。本次项目预算为 2.51 万元，要求意向单位报价为项目总价，且不得高于项目预算。

一、审计对象：

佛山市顺德区杏坛镇公用设施建设管理中心

二、审计内容：

1.项目审批与建设程序合规性

重点关注项目是否严格履行国家及地方规定的建设流程，包括立项审批、可行性研究、环境影响评价、项目监理、施工图审查等环节的合法合规性，核查是否存在未批先建、设计变更未经审批等问题，确保项目管理程序透明、规范。

2.工程造价与资金使用效益

旨在严控建设成本，防止财政资金浪费。审计重点包括：

（1）工程量真实性：通过现场测量、核对竣工图纸与施工记录，复核路面宽度、厚度、管沟长度等关键工程量，防止虚报、重复计算。

（2）材料价差与定额套用：审查材料质量、种类和价格调整是否符合合同约定，定额套用是否准确，是否存在高套定额、违规取费等问题。

（3）签证与变更合理性：对施工过程中发生的大量现场签证进行严格审核，判断其必要性、程序合规性及费用合理性，防止虚假签证或损失浪费。

3.工程质量与施工标准

重点核查其是否按照实际要求施工。

（1）施工是否按图进行：通过钻孔抽芯、实地测量等方式，验证路基、路面结构、排水设施等是否符合设计图纸和技术标准。

（2）隐蔽工程与关键设施：对地下管线、防水层、路灯接地等隐蔽工程进行重点抽查，确保其质量达标。

（3）材料与工艺合规性：检查所用材料（如沥青、混凝土）是否符合规格，施工工艺（如压实度、养护）是否符合规范。

4.民生关切与社会效益

关注项目对群众生活的影响：

（1）安全与便利性：审查道路排水防涝能力、交通标识规范性、人行道无障碍设施等，提升出行安全与便捷度。

（2）环境与生态：关注施工过程中的水土保持、噪音粉尘控制，以及项目对周边生态环境的影响。

三、审计年限：2022 年 1 月至 2026 年 2 月（以项目立项后实际起止时间为准）。

四、协审机构及人员要求

1.机构要求：工程监理（乙级以上）、工程造价咨询资质（甲级）。

2.人员要求：2 人或以上专业工程师。

（1）项目负责人（主协审）：一级注册造价工程师（注册土木/交通运输/市政公用专业）；工程类高级工程师（道

路/市政/交通专业)；5年以上同类项目审核经验。

(2) 专业工程师(团队成员，至少1名)：二级造价工程师(道路/市政专业)；工程类中级工程师(道路/市政/岩土/水利专业)；3年以上相关工作经验。

五、提交审计报告(正稿)时间：2026年4月15日。

六、报价截至日期：2026年3月15日。