

广东省网上中介超市采购需求书

	类别	建议
1	名称	洲心街储备地块清表项目采购需求书
2	项目业主情况	<p>项目业主名称：清远市清城区人民政府洲心街道办事处</p> <p>地址：清远市清城区洲心街道清源西路 168 号</p> <p>联系人：李工</p> <p>联系电话：0763-3504032</p>
3	中介服务名称	工程设计
4	对中介服务机构的资质要求	<p>1. 中介服务机构资质要求：建筑工程乙级及以上资质。</p> <p>2. 需要回避的机构：无</p> <p>3. 根据项目实际需要的其他要求。其他要求不得超出法律法规和行业管理规定的要求。</p>
5	服务内容和服 务要求	包括但不限于：对洲心街储备地块清表项目进行施工图设计及预算编制。
6	合同履行地点 和方式	<p>1. 提供服务的时间、地点、方式：具体双方协商。</p> <p>2. 提供服务的地点：清远市清城区洲心街道</p>
7	公开选取方式 和计价标准	<p>1. 公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式：报下浮率</p> <p>3. 计价标准：参照国家发展计划委员会、建设部共同颁发的《工程勘察设计收费标准</p>

		(2002年修订本)》并结合市场实际情况确定执行, 计算设计费后再下浮 20%, 具体以双方签署的合同为准。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效, 至竣工验收后为止。
9	验收	<ol style="list-style-type: none"> 1. 验收时间: 服务完成后验收。 2. 验收程序: 项目业主自行验收、双方共同验收、委托第三方验收等。 3. 验收标准: 国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。 4. 验收不合格的处理方式: 根据《中华人民共和国民法典》等法律法规、双方协商后签署的合同以及项目实际情况确定, 包括但不限于整改、支付违约金、解除本合同等。
10	结算方式	按照合同双方自行约定。
11	违约责任	按照合同双方自行约定。
12	补充合同和解决争议方式	按照合同双方自行约定。
13	备注	无

清远市清城区人民政府洲心街道办事处

2026年3月12日

