监理综合评分表					
项目名称:天河区少年宫新校区专用功能场室装修及配套工程项目监理			招标单位：广州市天河区建设工程项目代建局		
类目	分值	评分标准	单位		
监理业绩	20	2021年1月1日至今(近5年)独立完成过质量合格的类似建筑工程监理的业绩，每项得4分，本项最多得20分。 注：类似业绩指该项目资质能承接的建筑工程，需同时提供中标通知书或免招标的相关证明、施工监理合同、竣工验收报告或竣工验收证明，业绩时间以竣工验收报告或竣工验收证明出具时间为准。			
监理获奖	20	2021年1月1日至今(近5年)完成的建筑工程获得市级或以上奖项的，每项得4分。本项最多得20分。 注：国家级奖指中国建设工程鲁班奖、中国土木工程詹天佑奖、国家优质工程金质奖、国家优质工程奖、钢结构金奖等；省级奖指省级优良样板工程、省级建设工程优质奖、省级双优工地等；市级奖指市级优良样板工程、市级建设工程优质奖、安全文明施工样板工地、市级双优工地等。对同一工程项目按最高奖项计取，不重复计算。日期以获奖证书发证日期为准。			
第三方评价	5	近5年（2020年至2024年度）纳税情况： （1）累计连续5个年度获得过“纳税信用A级纳税人”称号的，得5分； （2）累计连续4个年度获得过“纳税信用A级纳税人”称号的，得4分； （3）累计连续3个年度获得过“纳税信用A级纳税人”称号的，得3分； （4）累计连续2个年度获得过“纳税信用A级纳税人”称号的，得2分； （5）1个年度获得过“纳税信用A级纳税人”称号的，得1分 （6）没有获得或未提供证明材料的不得分 注：证明材料需提供证书或税务局官网清晰截图（须对外可查询），未提供相应证明材料不得分。			
项目团队组织架构	25	1.总监理工程师，具有高级工程师或以上技术职称的，得5分；具有中级工程师职称的得2分。 2.总监理工程师代表：具有高级工程师或以上技术职称的，得5分；具有中级工程师职称的得2分。总监理工程师代表具有注册监理工程师证书的，加5分。 3.其他人员（10分）：每提供1名具有中级工程师或以上技术职称，或注册监理工程师的，得2分，最多得10分。 本项最多得25分。			

监理综合评分表					
项目名称:天河区少年宫新校区专用功能场室装修及配套工程项目监理			招标单位：广州市天河区建设工程项目代建局		
类目	分值	评分标准	单位		
监理大纲	20	1、施工管理措施包含现场安全文明、质量、进度管理措施全面、合理，重点难点监控措施具体、操作性强的得16-20分； 2、施工管理措施比较全面、合理，重点难点监控措施比较具体、操作性比较强的得11-15分； 3、施工管理措施一般，重点难点监控措施一般、操作性一般的得6-10分； 4、施工管理措施差，重点难点监控措施操作性差的得1-5分。 5、没有施工管理措施及重点难点监控措施的不得分。			
报价	10	当响应报价大于评标基准价时响应报价得分=10-偏差率*100×1 当响应报价小于评标基准价时响应报价得分=10-偏差率*100×0.5 当响应报价等于评标基准价时响应报价得分=10 偏差率=100%×|响应报价-评标基准价|/评标基准价 【注：1.满足评标文件要求的有效响应供应商大于或等于5家时，去掉一个最高价和一个最低价，取余下有效报价的算术平均值作为评标基准价。（保留小数点后二位，第三位小数四舍五入）。 2.满足评标文件要求的有效响应供应商小于5家时，以所有响应报价文件的有效报价的算术平均值作为评标基准价。（保留小数点后二位，第三位小数四舍五入）。 3.以评标基准价作为计算各有效响应报价得分的基础，当有效响应报价等于评标基准价时得10分.每上偏1%扣1分，下偏1%扣0.5分，最多扣5分，得出报价分，精确到小数点后两位。】			
总得分					

备注:所投入人员必须为响应供应商本单位人员，所有人员须提供近一个月（指2025年11月）在本响应供应商单位购买社保缴纳证明材料，提供证明资料的清晰扫描件并加盖响应供应商单位章，否则不计分。本次评标采用综合评分法，综合评分相等的，以响应报价得分高的优先，响应报价得分也相等的，以方案评分得分高的优先，如果方案评分也相等，则由评委以投票方式进行表决，确定相等得分的服务单位的排序。

本评分表仅供参考，具体评分项、评分分值、评分内容需根据项目规模、重难点及项目定位等设置修改。

评委签名：

日期：