

广东省揭阳生态环境监测站 2026 年办公楼

修缮项目设计服务采购需求书

	类别	建议
1	名称	广东省揭阳生态环境监测站 2026 年办公楼 修缮项目设计服务
2	项目业主情况	项目业主名称：广东省揭阳生态环境监测站 地址：广东省揭阳市榕城区东升揭阳大道惠民东路 331 号 联系电话：0663-8289088 联系人：陈先生
3	中介服务名称	工程设计
4	对中介服务机构的资质要求	1. 资质要求：已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次选取范围； 2. 资质要求说明：参加本次采购服务的公司需具有需具有建筑工程设计乙级及以上设计资质，并已入驻广东省网上中介服务超市的设计单位。 3. 需要回避的机构：无。 4. 根据项目实际需要的其他要求：无。
5	服务内容和服	1. 项目基本情况：本项目主要内容为水电修



务要求

改，天花更换，墙面翻新等内容，面积约为94平方米。

2. 服务内容：

1). 方案图设计；

2). 施工图设计；

3). 招标配合、施工阶段的现场指导与监督、设计变更、配合施工单位完成竣工图审查和编制(含验收通过)；

4). 施工图概算及预算编制服务。

3. 服务要求：按国家政策及有关规范要求组织工程方案图设计，按合同约定出具成果文件。

6

合同履行地点和方式

提供服务的时间、地点、方式按合同约定执行。

7

公开选取方式和计价标准

1. 公开选取方式：方案择优选取。

2. 报价方式：报总价。金额区间：2500元-2000元。

8

服务时间

本项目采购合同自双方盖公章后生效，服务期为5个月，自合同生效之日起开始计算。


9

验收

1. 验收时间：服务完成后验收。

2. 验收程序：项目业主自行验收。

3. 验收标准：以双方合同约定为准。

		<p>4. 验收不合格的处理方式：以双方合同约定为准。</p>
10	<p>结算方式</p>	<p>服务期满并验收合格后的 10 个工作日内一次性付款(最终以双方合同约定为准)。</p>
11	<p>违约责任</p>	<p>当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。</p> <p>当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。</p> <p>当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。</p> <p>当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。(最终以双方合同约定为准)</p>
12	<p>补充合同和 解决争议方式</p>	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。</p>
13	<p>备注</p>	