

采购需求书



	类别	内容
1	名称	珠海市强制隔离戒毒所干警职工饭堂部分修缮工程项目监理服务
2	项目业主情况	项目业主：珠海市强制隔离戒毒所 联系电话：0756-3399763 联系人：梁小姐
3	中介服务名称	珠海市强制隔离戒毒所干警职工饭堂部分修缮工程项目监理服务
4	对中介服务机构的资质要求	投标人具有建设行政主管部门颁发的工程监理综合资质或[房屋建筑工程]专业[乙级]或以上监理企业资质。
5	服务内容和 服务要求	<p>1.项目概况：对珠海市强制隔离戒毒所干警职工饭堂部分修缮工程进行监理，具体内容为室内装修等质量控制、安全管理、进度管理等监理工作。</p> <p>2.本次招标内容：监理服务。</p> <p>3.工期要求：符合甲方进度需求。</p> <p>4.质量要求：符合相关法律、法规及珠海市现行行业规定。</p>
6	合同履行地点	珠海市香洲区。

	和方式	
7	公开选取方式和计价标准	<p>1. 公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式：报总价。</p> <p>3. 计价标准：招标控制价¥2867.32元。</p>
8	服务时间	以合同约定为准。
9	验收	<p>1. 验收时间：以合同约定为准。</p> <p>2. 验收程序：以合同约定为准。</p> <p>3. 验收标准：符合国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。</p> <p>4. 验收不合格的处理方式：以合同约定为准。</p>
10	结算方式	<p>最终的结算服务费以相关部门审核为准。</p> <p>费用支付方式：项目工程竣工验收合格支付至监理费的 100%。</p>
11	违约责任	以合同约定为准。
12	补充合同和解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼（或仲裁）的方式解决。——必须明确选定诉讼还是仲裁，</p>



		两者都选或者两者都不选，该条款无效。
13	响应文件组成	<ol style="list-style-type: none">1. 营业执照、资质证书扫描件。2. 项目负责人执业资格证书、注册证书、身份证扫描件。2. 简单技术方案。3. 所有资料均加盖公章。

