项目采购需求书

序号	类别	内容
1	名称	梅江区西阳镇镇村片区组团项目勘察
2	项目业主情况	业主项目名称:梅州市梅江区西阳镇人民政府 统一社会信用代码:11441402007215602R; 地址:梅州市梅江区西阳镇新民中路 联系电话：0753-2884318
3	中介服务名称	工程勘察服务
4	对中介服务机构的资质要求	1.已在中国境内注册,在法律上、财务上独立,合法运作的独立法人,且已入驻广东省中介超市的企业。 2.报名企业须具备下列资质条件：具备工程勘察综合类甲级资质；或具备工程勘察专业类（岩土工程、工程测量）乙级（或以上）资质；或同时具备工程勘察专业类（岩土工程）乙级（或以上）资质和具备测绘资质（工程测量）乙级（或以上）；或同时具备工程勘察专业类（岩土工程（岩土工程（勘察）和工程测量）乙级（或以上）资质；或同时具备工程勘察专业类（岩土工程（岩土工程（勘察））乙级（或以上）和测绘资质（工程测量）乙级（或以上）资质。 3.需要回避的机构:暂无。 4.其他要求:暂无。
5	服务内容和服务要求	根据业主要求,完成梅江区西阳镇镇村片区组团项目勘察（含测量测绘）服务,并出具相应成果。具体服务内容以合同签订为准。
6	合同履行地点和方式	按照合同双方自行约定。

7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：下浮率。区间值 0.01%-0.50% 3. 报价区间：各报名单位可参照国家计委、建设部 2002 年发布的《工程勘察设计收费管理规定》(计价格[2002]10 号)等相关文件开展费用测算，项目最终费用按实结算，以双方签订的合同约定为准。
8	服务时间	暂无要求，按照合同双方自行约定。
9	验收	按照合同双方自行约定。
10	结算方式	按照合同双方自行约定。
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。如不履行或不采取补救措施，服务方需要赔偿业主方全部损失。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。
13	备注	1. 响应方案编制要求： （1）企业营业执照； （2）资质证明文件； 2. 其他资料内容包含但不限于企业简介、营业执照、资质证明文件、企业优势、业绩情况、报价等。 注：服务机构提供的证明文件及相关文件均加盖公章，未按要求盖章或无相关证明文件视为无效响应。

梅州市梅江区西阳镇人民政府

2026 年 9 月 23 日