

清城区镇村片区组团培育项目 编制采购服务需求书



	类别	建议
1	名称	清城区镇村片区组团培育项目编制遴选第三方专业机构（咨询服务单位）
2	项目业主情况	项目业主名称：清城区农业农村局 地址：清城区人民政府机关办公楼2楼225室
3	中介服务名称	清城区镇村片区组团培育实施方案
4	对中介服务机构的资质要求	1. 在中国境内依法注册、独立运营的法人单位，其经营范围需符合本项目要求； 2. 具备城乡规划乙级或以上资质； 3. 具有独立承担民事责任的能力。
5	服务内容和 服务要求	主要服务内容：结合《广东省推进镇村片区组团建设行动方案》的相关工作要求，完成编制《清城区镇村片区组团培育实施方案》并提供全流程跟踪服务； 主要工作要求：按照中国国家行业标准、规范及地方文件要求，完成相应实施方案技术服务工作。
6	合同履行地点	1. 提供服务的地点：清城区区域内；

		取补救措施或者赔偿损失等违约责任。 当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。 当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。 当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼（或仲裁）的方式解决。——必须明确选定诉讼还是仲裁，两者都选或者两者都不选，该条款无效。
13	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。