

# 高端智能制造大楼装修工程装修材料质量 检测服务采购需求书



	类别	内容
1	名称	高端智能制造大楼装修工程装修材料质量检测服务
2	项目业主情况	项目业主名称：佛山市南海区理工职业技术学校 地址：佛山市南海区大沥镇盐步河东中心路9号 联系人：刘老师 联系电话：0757-85755223
3	中介服务名称	检验检测服务
4	对中介服务机构的资质要求	<ol style="list-style-type: none"><li>1. 须已在广东省网上中介服务超市成功入驻，经营范围包含建设工程质量检测相关业务；</li><li>2. 必须具备有效的检验检测机构资质认定证书，且认证范围必须覆盖本次采购的所有检测内容；</li><li>3. 须具备建设工程质量检测机构综合资质证书或具备建设工程质量检测机构专项资质证书（专项资质证书要求同时具备建筑材料及构配件检测资质、主体结构及装饰装修检测资质、建筑节能检测资质）；</li><li>4. 机构须具备良好的商业信誉，近3年内无重大违法违规记录、无行政处罚记录，且无被列入经营异常名录或严重违法失信名单的情况；</li><li>5. 出具的检测报告符合国家规范标准要求及</li></ol>

	类别	内容
		项目甲方的 最终认可。
5	服务内容和 服务要求	<p>检测范围、内容及项目，以施工图纸、招标的工程量清单所列全部需检测内容为准，乙方须对图纸及清单范围内所有应检项目逐项、全部送检，做到应检尽检、不漏项、不缺项，并按规定完成见证取样、送样及检测报告收集归档工作，确保检测成果真实、完整、有效，满足工程验收及相关规范要求。</p> <p>服务方式：提供上门取样、现场检测及实验室检测分析服务，并出具加盖认证印章的正式检测报告。</p>
6	合同履行地点和 方式	<p>1. 提供服务的地点：佛山市南海区理工职业技术学校。</p> <p>2. 提供服务的时间、方式：按照项目施工工期同步开展检验检测服务。</p>
7	公开选取方式和 计价标准	<p>1. 公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2. 采用总价包干方式报价，报价应包含人工费、仪器设备费、差旅费、材料费、税金及合同履行过程中可能发生的所有费用；</p> <p>3. 中选后采购人不再支付任何额外费用。</p>
8	服务时间	<p>本项目采购合同自双方盖公章后生效。服务期限与主体项目工期同期，暂定为 90 天，自实际开工之日起至项目验收验收日止。服务期限：按甲方施工进度分批次取样，直到项目检测全部完成；单批次检测报告周期为取样后 5 个日历天内完成检测，并出具正式检测报告一式三份；</p>
9	验收	<p>1. 告数量：提供纸质版正式检测报告壹式叁份（须同时提供电子版 PDF 文件）；</p> <p>2. 报告质量：报告内容需完整、数据准确、结论明确，符合国家现行规范标准及政府投资项目管理要求，确保能顺利通过项目竣工验收及财政审计流程；</p> <p>3. 配合服务：积极配合采购人完成资料归档、工程验收会议，负责对报告相关技术问题解释</p>

	类别	内容
		说明。
10	结算方式	工程全部完工、竣工验收合格后，供应商提交支付申请资料及对应增值税发票，采购方审核完毕后进行申请支付。
11	违约责任	<p>1. 中选机构未按合同约定时间完成检测或出具报告，影响项目竣工验收进度，采购人有权扣除相应服务费用，并追究违约责任；</p> <p>2. 若出具虚假检测报告或报告存在严重质量问题，导致报告无效，采购人有权单方解除合同，并追究相应法律责任。</p>
12	补充合同和解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过仲裁的方式解决。</p>
13	备注	<p>供应商需在广东省网上中介服务超市完成报名并上传相关报价文件格式自拟（内容包括但不限于营业执照、资质证书、同类业绩、服务方案、报价方案等资料），必须加盖单位公章，上传页数不超过 50 页。</p>

