

采购需求书

	类别	建议
1	名称	项目名称：大埔县田家炳实验中学车辆管理智慧大门采购项目
2	项目业主情况	项目业主名称：大埔县田家炳实验中学 地址：大埔县湖寮镇大兴路 96 号 联系电话：13719960089 联系人：黄先生
3	中介服务名称	工程造价咨询
4	对中介服务机构的资质要求	1. 服务供应商应当是具有合法经营资格的法人或其他组织，且具有良好的信誉。2. 需要回避的机构：3. 承诺有工程造价咨询服务及业务能力。
5	服务内容和 服务要求	1. 服务内容：对大埔县田家炳实验中学车辆管理智慧大门采购项目进行市场价格调查，出具市场调查报告。 2. 要求：确保市场调查报告的完整性、合理性、正确性，且不得将合同委托的事项转委托第三方。
6	合同履行地点 和方式	合同履约地点：广东省梅州市
7	公开选取方式	1. 公开选取方式：方案择优选取。

	和计价标准	2. 报价方式：报下浮率 3. 计价标准：根据广东省物价局<<关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函>>(粤价函(2011)742号)上下浮幅度计算所得。
8	服务时间	以合同内容为准。
9	验收	以合同内容为准。
10	结算方式	以合同内容为准。
11	违约责任	按双方合同约定的违约职责执行。
12	补充合同和 解决争议方式	以合同内容为准。
13	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定自行拟定合同。 2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。

		3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定。
--	--	--------------------------------------

