

# 项目业主采购需求书编制建议

说明：1. 本文件仅供参考。项目业主应根据法律法规的规定、中介服务的行业管理规定和项目实际情况拟定采购需求。

2. 项目业主应详细列出采购需求的各项内容，使中介服务机构全面、准确理解采购需求、计算投报价格和提出响应方案。

3. 本文件仅适用于广东省网上中介服务超市“方案择优选取”方式。

	类别	建议
1	名称	设立四会市公安局刑事案件接报案中心项目结算评审
2	项目业主情况	项目业主名称：四会市公安局 地址：广东省肇庆市四会市四会行政中心 联系电话：3366631 联系人：梁景铭
3	中介服务名称	工程咨询（项目工程结算评审）
4	对中介服务机构的资质要求	1. 已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围，并入驻广东省网上中介服务超市的企业。 2. 资质要求：暂无等级要求。 3. 需要回避的机构：无。
5	服务内容和服	根据项目业主单位的要求开展工作，服务范

	务要求	围包括设立四会市公安局刑事案件接报案中心项目结算评审。具体服务内容及成果提交 时间以双方签订的合同约定为准。
6	合同履行地点和方式	1. 合同履行地点:广东省肇庆四会市。 2. 合同履行方式:出具成果文件及项目验收报告。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式: 方案择优选取。 2. 报价方式: 报总价 。 3. 计价标准: :参照国家计委关于印发《建设项目前期工作咨询收费暂行规定》(计价格[1999]1283 号)。
8	服务时间	以合同约定为准。
9	验收	1. 验收时间: 服务完成后验收。 2. 验收程序: 项目业主自行验收。 3. 验收标准: 国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。 4. 验收不合格的处理方式:具体于合同中予以明确。
10	结算方式	具体于合同中予以明确。
11	违约责任	具体于合同中予以明确。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜,双方协商一致后可以签订补充合同,但补充合同不得与《中

		<p>华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼（或仲裁）的方式解决。——必须明确选定诉讼还是仲裁，两者都选或者两者都不选，该条款无效。</p>
13	备注	具体于合同中予以明确。