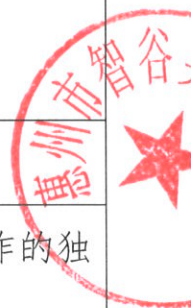


松头路北段（次二路～五红大道）道路工程等 10 个项目选取质量检测结算审核服务采购需求书

	类别	建议
1	名称	松头路北段（次二路～五红大道）道路工程等 10 个项目选取质量检测结算审核服务采购需求书
2	项目业主情况	1. 项目业主名称：惠州市智谷实业有限公司 2. 地址：惠州市仲恺高新区潼侨镇潼侨南路智联大厦 17 楼 3. 联系电话：0752-3855986 4. 联系人：陈工
3	中介服务名称	工程造价咨询
4	对中介服务机构的资质要求	1. 已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围。 2. 需要回避的机构：无。
5	服务内容和服 务要求	1. 服务内容：对以下 10 个项目开展工程结算审核服务：①松头路北段（次二路～五红大道）道路工程质量检测，合同金额 71623.92 元；②杏园南路排洪渠建设工程质量检测，合同金额 94390.48 元；③宏溪大道东西侧管网工程质量检测，合同金额 25572.18 元；④梧村河东片区北部路网工程质量检测，合同金额 386179.32 元；⑤潼侨开发项目配套道路工程质量检测，合同金额 129006.66 元；⑥潼湖南路市政道路工程质量检测，合同金额 1036596.44 元；⑦起步区中区市政道路退后绿化景观工



		程质量检测,合同金额 41508.00 元;⑧起步区北侧河惠莞高速夹心地绿化工程质量检测,合同金额 39863.83 元;⑨起步区门户环境综合整治工程质量检测,合同金额 67163.86 元;⑩中韩(惠州)产业园起步区榴岭公园(二期)建设项目质量检测,合同金额 226779.86 元。 2. 服务要求:按照国家、省、市等现行规定要求编制工程结算审核报告,且与采购人对接结算审定等后续服务工作。 3. 报价要求: (1) 报价单位须按要求提供《服务响应一览表》及具体服务响应方案; (2) 《服务响应一览表》服务报价栏处须同时填报下浮率及下浮后的投标价。下浮后的投标价以元为单位,保留小数点后两位小数,且不作四舍五入; (3) 报价单位提交的报价资料必须在规定盖章处加盖单位公章,确保资料真实、有效、规范; (4) 报价单位须严格遵照本要求提交报价资料。未按规定格式、要求提交,或存在资料不全、内容缺失的,按无效报价处理。
6	合同履行地点和方式	按双方合同协议内容执行。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式: 方案择优选取。 2. 报价方式: 需报下浮率: 10%~60%, 总控制价为 12558.79 元。各项目具体费用如下: ①松头路北段(次二路~五红大道)道路工程质量检测结算审核: 500.00 元; ②杏园南路排洪渠建

		设工程质量检测结算审核：521.03 元；③宏溪大道东西侧管网工程质量检测结算审核：500.00 元；④梧村河东片区北部路网工程质量检测结算审核：2131.70 元；⑤潼侨开发项目配套道路工程质量检测结算审核：712.11 元；⑥潼湖南路市政道路工程质量检测结算审核：5442.13 元；⑦起步区中区市政道路退后绿化景观工程质量检测结算审核：500.00 元；⑧起步区北侧河惠莞高速夹心地绿化工程质量检测结算审核：500.00 元；⑨起步区门户环境综合整治工程质量检测结算审核：500.00 元；⑩中韩(惠州)产业园起步区榴岭公园(二期)建设项目质量检测结算审核：1251.82 元。 3. 计价标准：按照《关于调整惠州市市级财政委托工程造价审核服务费的通知》（惠财建函〔2022〕102 号）取费，以基本付费加效益付费并结合中选下浮率计取，各项目结算价不超各项目服务费。
8	服务时间	本项目采购合同自双方加盖公章后生效。以收到甲方提供所需的资料之日起 30 日历天内出具结算审核报告，自合同生效之日起开始计算。
9	付款及结算方式	咨询人按各项目提交完整合格的工程结算报告书后，分别进行结算，三十日内一次性付清，结算价不超各项目服务费。（具体以合同签订为准）
10	违约责任	1. 当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责

		任。 2. 当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。 3. 当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。
11	补充合同和 解决争议方式	1. 采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 2. 对于合同履行过程中发生的争议，双方应及时协商解决。也可由当地建设行政主管部门调解，调解不成时，双方当事人可向项目所在地的人民法院起诉。

附：服务响应一览表


 惠州市智谷实业有限公司
 2026年 8月6 日

*****项目

报价资料

(格式文件)

报价单位：_____ (盖章)

报价日期：_____

服务响应一览表

致：_____

经对*****项目相关资料充分研究后，我司做出相关承诺与服务方案如下：

序号	类型	内容
1	公司概况	（包括但不限于公司规模、人员、注册地等）
2	资质等级/行业资质	（符合服务项目要求的资质）
3	服务时限承诺	（小于要求时间的天数）
4	服务响应承诺	（如必要到场时多少时间内到场解决等）
5	服务业绩	（列举近两年具有代表性的同类项目服务情况）
6	服务报价	根据***等相关法律法规或文件计算，下浮率为___%，下浮后的投标价为___元。 （下浮后的投标价以元为单位，保留小数点后两位小数，且不作四舍五入）
7	专业人员	（配备哪些专业人员落实该项服务工作）
8	详细服务方案	（详见附件，包含但不限于公司营业执照、资质证书、针对该项服务的具体响应方案）

报价单位：_____（盖章）

日期：_____

注：报价要求：

- （1）报价单位须按要求提供《服务响应一览表》及具体服务响应方案；
- （2）《服务响应一览表》服务报价栏处须同时填报下浮率及下浮后的投标价。下浮后的投标价以元为单位，保留小数点后两位小数，且不作四舍五入；
- （3）报价单位提交的报价资料必须在规定盖章处加盖单位公章，确保资料真实、有效、规范；
- （4）报价单位须严格遵照本要求提交报价资料。未按规定格式、要求提交，或存在资料不全、内容缺失的，按无效报价处理。