

项目采购需求书



	类别	建议
1	名称	项目业主名称：高州市市政设施管理所 中介服务名称：高州市挂榜公园边坡支护建设工程监理服务采购需求书
2	项目业主情况	高州市市政设施管理所； 地址：广东省茂名市高州市文明路 21 号 联系人：李志彭； 电话：0668-6675599
3	中介服务名称	高州市挂榜公园边坡支护建设工程监理服务
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：市政公用工程监理乙级或以上。 2. 需要回避的机构：无。
5	服务内容和服 务要求	对项目进行质量、安全、工期等监理，包括但不限于：施工准备阶段、施工阶段、工程收尾阶段（包括：竣工验收及竣工验收资料移交档案、整改、工程移交及实物移交等）及工程质量保修阶段全过程的质量、进度、投资控制、安全生产监督管理、合同、信息等方面的协调管理等。

6	合同履行地点和方式	按照合同双方自行约定
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报下浮率 0%-35%。 3. 计价标准：参照《建设工程监理与相关服务收费管理规定》（发改价格[2007]670 号）的规定进行取费。
8	服务时间	按照合同双方自行约定
9	验收	按照合同双方自行约定
10	结算方式	按照合同双方自行约定
11	违约责任	按照合同双方自行约定
12	补充合同和解决争议方式	按照合同双方自行约定
13	备注	无