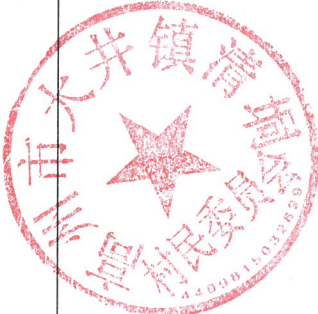



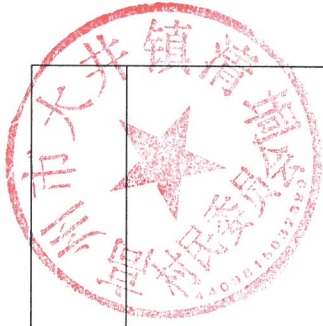


+-采购需求书

	类别	建议
1	名称	高州市大井镇蛋鸡产业专业村补短提质与基础建设工程项目
2	项目业主情况	高州市大井镇清垌村民委员会 地址：高州市大井镇清垌村 联系电话：13542376088 联系人：杨四海
3	中介服务名称	高州市大井镇蛋鸡产业专业村补短提质与基础建设工程项目设计和造价咨询服务
4	对中介服务机构的资质要求	中介机构须具备市政行业乙级(或以上)资质，且具有工程造价咨询服务能力。
5	服务内容和服 务要求	服务内容：1、根据项目规模和实际需求，对乡村道路进行平面、纵断面、横断面设计，包括道路宽度、坡度等参数确定，确保道路通行能力和安全性。2、结合地形地貌、周边环境及村庄发展规划，合理规划道路走向和布局，避免对农田、水系等造成破坏。3、提供详细的施工图纸，包括道路结构层设计、材料规格、施工工艺要求等，满足施工需要。 服务要求：1、设计单位需具备相应的工程

		<p>设计资质（如市政行业乙级及以上资质或道路工程专业设计资质），并具有类似乡村道路设计经验。2、设计需符合国家、地方相关道路建设标准和规范，如《公路工程技术标准》《乡村道路硬底化技术指南》等。3、结合当地地质条件、气候特点和村庄实际需求，确保设计合理、经济、实用。</p>
6	<p>合同履行地点和方式</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. 提供服务的时间：以签订合同时间为准 2. 地点：高州市大井镇清垌村 3. 方式：以签订合同为准。 4. 提供服务的地点为高州市大井镇清垌村
7	<p>公开选取方式和计价标准</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报下浮率。 3. 计价标准：以财政审核的预算金额为准。
8	<p>服务时间</p>	<p>本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期为1年，自合同生效之日起开始计算。</p>
9	<p>验收</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. 验收时间：服务完成后验收等。 2. 验收程序：双方共同验收 3. 验收标准：行业标准 4. 验收不合格的处理方式：验收不合格的判定标准、验收不合格的处理（整改、重新制

		<p>作），根据《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况确定。</p>
10	<p>结算方式</p>	<p>1. 服务期满并验收合格后的 10 个工作日内，项目业主向中选中介服务机构支付合同总金额。</p>
11	<p>违约责任</p>	<p>当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。</p> <p>当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。</p>
12	<p>补充合同和 解决争议方式</p>	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过仲裁的方式解决。</p>
13	<p>备注</p>	<p>1. 业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履</p>



行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等

3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。