



## 项目业主采购需求书

	类别	内容
1	名称	林禾村认证公园
2	项目业主情况	业主名称：东源县锡场镇林禾村民委员会 地址：东源县锡场镇林禾村民委员会 联系电话：13829386178 联系人：汤先生
3	中介服务名称	林禾村认证公园工程造价咨询服务
4	对中介服务机构的资质要求	1、仅承诺服务即可； 2、暂无需要回避机构； 3、要求供应商已入驻中介服务机构；
5	服务内容和服 务要求	要求对《林禾村认证公园》提供工程造价咨询服务。具体以合同签订为准。
6	合同履行地点 和方式	1、服务时间及方式：以合同约定为准 2、地点：以合同约定为准





7	公开选取方式和计价标准	1、公开选取方式：方案择优选取。 2、报价方式：报总价 3、计价标准：依据相关收费标准按合同约定计取；服务费最终计费金额不足2000元的按2000元计取；每宗审核造价的5%为最高取费封顶价。
8	服务时间	以双方签订服务合同加盖公章后生效。本项目服务期为7个工作日，自合同生效之日起开始计算。
9	验收	以双方签订合同为准
10	结算方式	以双方签订合同为准
11	违约责任	以双方签订合同为准
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，任何一方均可向合同签订管辖地人民法院诉讼。
13	备注	其他事项以双方签订合同为准。

