

项目业主采购需求书



	类别	内容
1	名称	东源县锡场镇鸟桂村风貌提升工程项目
2	项目业主情况	业主名称：东源县锡场镇鸟桂村民委员会 地址：东源县锡场镇鸟桂村民委员会 联系电话：13553259309 联系人：罗先生
3	中介服务名称	东源县锡场镇鸟桂村风貌提升工程项目设计服务
4	对中介服务机构的资质要求	1、具备市政行业乙级或以上设计资质； 2、暂无需要回避机构； 3、要求供应商已入驻中介服务机构；并在三年内无严重违法记录、信用良好。
5	服务内容和 service 要求	该项目本项目内容为：含公路配套十绿化两大工程，公路配套工程：新建1.0m/1.5m/2.3m高挡土墙（预算工程量357.72m ² ）、1.2m宽人行步道合计419.1m（96.3m+216.5m+106.3m）；现浇混凝土水沟34.5m（接现有排水系统）、DN160HDPE双壁波纹管8m及1座沉沙井；现状挡土墙上新建铝合金护栏311.86m（H=1.1m）、人行步道旁新建1.3m高仿木栏杆97.7m（含C20混凝土基础）；现状土坪硬底化合计488.45m ² （432.40m ² +56.05m ² ）、开挖修复现状路面7.42m、新建停车位8个及黄色热熔标线；绿化工程：场地清杂1455.30m，密植小叶龙船花22.5m ² 、大红花35.2m ² 、毛杜鹃40m ² （密度均按设计要求），铺设马尼拉草皮1213.15m，栽植四季桂30株、红花继木18株、黄花风铃木14株，配套6个月苗木人工灌溉养护。要求对《东源县锡场镇鸟桂村风貌提升工程项目》进行工程设计服务；具体服务要求以合同签订为准。
6	合同履行地点和方式	1、服务时间及方式：以双方合同签订为准。 2、地点：东源县锡场镇鸟桂村



7	公开选取方式和 计价标准	<p>1、公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2、报价方式：下浮率（%）</p> <p>3、计价标准：依据行业相关收费标准，按双方签订合同约定计取；设计费最高报价参照《东源县财政投资项目前期费用取费费率表》中工程造价建安费的 1.8%计取。</p>
8	服务时间	以双方签订服务合同加盖公章后生效。本项目服务期为15个工作日，自合同生效之日起开始计算。
9	验收	<p>依据国家相关设计规范和标准、项目采购需求、合同约定及设计成果要求进行验收，确保设计文件完整、准确，符合工程施工及相关规定。</p> <p>验收资料：中选机构需提交的验收资料包括但不限于设计合同、设计成果文件电子版（盖章扫描件）以及纸质版。</p>
10	结算方式	符合项目设计服务验收标准后，一次性支付合同费用。具体以合同约定为准。
11	违约责任	以合同约定为准。
12	补充合同和解决 争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，任何一方均可向合同签订管辖地人民法院诉讼。</p>
13	备注	其他事项以双方签订合同约定为准。

