

东莞市麻涌中学采购需求书

	类别	建议
1	名称	东莞市麻涌中学高三五楼女厕漏水等零星维修工程(预算编制、结算审核)采购需求书
2	项目业主情况	项目业主：东莞市麻涌中学。地址：东莞市麻涌镇太步路1号。联系人：王晓锋13686274886。
3	中介服务名称	工程造价咨询
4	对中介服务机构的资质要求	仅承诺服务即可。
5	服务内容和 服务要求	<ol style="list-style-type: none">1. 服务内容：按施工图进行预算编制，按竣工图结算审核。2. 服务要求：保证预算编制工程量清单的准确性，避免漏项漏量，结算审核对应竣工图及现场情况进行扣减等。
6	合同履行地点 和方式	<ol style="list-style-type: none">1. 提供服务的时间：自中选通知发出之日起10个工作日内签订合同，自合同签订生效之日起合同期内内出具成果文件2. 提供服务的地点：东莞市麻涌中学。3. 提供服务的内容：按施工图、竣工图编制最高投标限价、结算审核。
7	公开选取方式	公开选取方式：方案择优选取。

	和计价标准	2. 报价方式：报总价 3. 计价标准：预算编制费、结算审核费共3000元。
8	服务时间	本项目采购合同自双方加盖公章后生效。本项目服务期为90个工作日，自合同生效之日起开始计算。
9	验收	项目业主自行验收。
10	结算方式	一次性付款。成果报告出具后且项目业主收到中选中介服务机构的发票的10个工作日内，项目业主向中选中介机构支付合同总金额100%款项。
11	违约责任	按照合同双方自行约定。
12	补充合同和解决争议方式	按照合同双方自行约定。
13	备注	按照合同双方自行约定。