

项目业主采购需求书



序号	类别	
1	名称	茂名市茂南区名源自来水有限公司 2026 年 水表更换安装工程预算审核服务
2	项目业主情况	茂名市茂南区名源自来水有限公司 地址：茂名市茂南区名源自来水有限公司 联系人：陈凤达 电话：18200688007
3	中介服务名称	工程造价咨询
4	对中介服务机构资质	1. 中介服务机构资质要求：具备工程造价咨询经营范围。 2. 需要回避的机构：无 3. 其他要求：无。
5	服务内容和 服务要求	1. 项目基本情况描述，需要落实的国家政策，需要达到的目标、目的：有效提高水表准确率，保障用水收费的标准性。 2. 进度要求：30 个自然日交出所有文件成果；服务要求：项目位于茂南区新坡镇辖区，主要建设内容为村民入户水表更换，总投资额 110 万元。根据相关设计规范及业主要求开展本项目预算审核服务工作。

6	合同履行地点和方式	1. 提供服务的时间、地点、方式:30 个自然日, 自合同生效之日起开始计算。 2. 提供服务的地点:在中介服务机构办公场所提供服务。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式:方案择优选取。2. 报价方式:报总价。3. 计价标准:本项目造价咨询费参照茂名市物价局茂价[2011]120 号文件、广东省物价局粤价函[2011]742 号文件
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期为 30 个自然日, 自合同生效之日起开始计算。
9	验收	1. 验收时间:服务完成后验收。 2. 验收程序:双方共同验收。 3. 验收标准:国家标准、行业标准。 4. 验收不合格的处理方式:验收不合格的中介服务机构进行整改、重新制作。
10	结算方式	按照合同双方自行约定。
11	违约责任	按照合同双方自行约定。
12	补充合同和解决争议方式	按照合同双方自行约定。
13	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定

		“合同范本”，业主单位、中选中介机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介机构应当根据《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定自行拟定合同。2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等(即表格中的序号 1-10)。3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定。
--	--	--