

采购需求书

	类别	建议
1	名称	红花湖景区地质灾害治理及复绿补植工程锚杆抗拉拔及挡土墙基础检测
2	项目业主情况	项目业主名称：惠州市红花湖景区管理中心 地址：惠州市惠城区龙丰街道红花湖路 92 号 联系电话：0752-7827738 联系人：刘生
3	中介服务名称	建设工程质量检测
4	对中介服务机构的资质要求和备案要求	1. 具有独立法人资格，持有工商行政管理部门核发的有效营业执照。 2. 具备建设行政主管部门颁发的《建设工程质量检测机构资质证书》（检测范围须涵盖地基基础工程检测，含锚杆抗拔承载力检测），证书在有效期内。 3. 已入驻广东省网上中介服务超市，投标人需满足本项目采购需求。
5	服务内容和要求	对红花湖景区地质灾害治理及复绿补植工程提供以下检测服务，主要包括：（1）地基基础检测：轻型圆锥动力触探试验，检测点位或数量不少于 10 孔；（2）边坡锚杆抗拔试验：锚杆抗拔承载力检测（验收试验），检测数量不少于 6 根，具体按规范要求执行。 中选后立即开展检验检测服务工作，
6	合同履行地点和方式	惠州市红花湖景区
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价（中选金额为包干价）。 3. 有效报价区间：¥23800.00-¥27200.00，超出视为无效报价。
8	服务时间	中选后立即开展地基基础检测及锚杆抗拉拔检测服务工作，在 5 个工作日内完成并提供相应的检验检测报告。
9	验收	1. 验收时间：乙方提交正式检测报告后 5 个工作日内，甲方组织验收。 2. 验收程序：甲方对乙方提交的检测报告进行审核，必要时可邀请专家或第三方机构复核。乙方应配合甲方的验收工作，并按甲方要求提供相应的验收材料。 3. 验收标准：参照相关工程质量检验检测国家标准、行业标准。 4. 验收不合格的处理方式：验收不合格的判定标准、验收不合格的处理（整改、重新制作、不再履行合同、解除合同、支付

		违约金、赔偿采购人损失、依法宣告合同无效、依法撤销合同等），根据《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况确定。
10	结算方式	一次性付款——服务期满并验收合格后的 10 个工作日内，项目业主向中选中介服务机构支付合同总金额。
11	违约责任	1. 当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。 2. 当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。 3. 具体违约责任以合同签订为主。
12	补充合同和解决争议方式	1. 采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 2. 双方因履行本合同而发生的争议，应协商、调解解决。协商、调解不成的，可依法向惠城区人民法院起诉。
13	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。 2. 结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同的实质性内容，应当与采购公告、采购标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等。 3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。

1. 合同