

# 广东省网上中介服务超市

## 项目业主采购中介服务

### 用 户 需 求 书

项目名称：广东省郁南林场 2026 年珍贵阔叶树种培育基地建设项目（新造林）  
监理 1

服务类型：造林绿化监理

项目业主：广东省郁南林场（盖章）

日 期：2026 年 4 月



# 需求内容

## 一、项目概况

1、项目名称：广东省郁南林场 2026 年珍贵阔叶树种培育基地建设项目（新造林）监理 1；

2、项目业主：广东省郁南林场；

3、项目地点：广东省郁南林场辖区范围内；

4、项目概况：广东省郁南林场 2026 年珍贵阔叶树种培育基地建设项目（新造林）建设 1521 亩，包括新造林 1521 亩及一批配套设施。其中包组 1 造林面积 822 亩；包组 2 造林面积 699 亩；包组 3 配套设施 1 批（配套设施规划包括科普牌 10 个，森林步道 680 米，观景平台 3 个）。本项目为包组 1、包组 2 的造林施工监理。

5、项目总投资：243.36 万元；

6、资金来源：2026 年省级财政专项资金；

7、服务金额：45700 元，下浮率 0-20%；

8、服务金额说明：依据相关计费依据测算并结合地区市场情况,按项目投资额一定比例计取；

9、选取中介服务机构方式：方案择优选取。

## 二、中介服务机构资质（资格）要求

1、已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围。

2、须取得资质等级为丙级或以上的广东省林学会核发的《造林绿化监理单位资质证书》，且已入驻广东省网上中介服务超市。

### 三、服务内容

1、工作内容：广东省郁南林场 2026 年珍贵阔叶树种培育基地建设项目（新造林）造林部分分为包组 1(822 亩)、包组 2(699 亩)两个包组，主要措施包括林地清理，整地挖穴、回土施基肥、栽植、抚育与追肥等。中选机构须为两个包组提供监理服务，委派监理人员到施工现场负责造林施工质量和安全生产(森林防火)等的监督管理，按施工要求完成施工检查、阶段验收和施工竣工验收，按技术标准编制监理报告及等资料。

2、具体服务内容包括：（1）及时跟进并提供相关物料验收材料，包括肥料、苗木规格、各个作业区各工序施工情况、施工相片以及正射影像；（2）项目进度监理；（3）项目竣工验收；（4）提交以上相应成果，包括完整的《监理日志》和《竣工验收报告》以及相关影像资料（须符合相关规范标准）。

### 四、服务要求

1、服务方在收到通知 5 个工作日内到采购单位（广东省郁南林场）签订合同，逾期未签合同的将视为自动放弃，期间产生相关费用损失等费用由供应方自行负责，与采购单位无关。

2、项目施工的各个阶段或环节，提出技术要求和工作计划，并按工序进行全面质量监督管理，加强对进场物料的验收，并提供各作业区各工序施工情况进行拍照存档；

3、审核施工单位的质量自检体系，分阶段按工序向采购方报告项目进度和项目质量情况；

4、服务方必须协助采购方组织项目验收，项目完成后向采购方提交监理竣工验收报告、各作业区施工各工序和抚育前中后相片以及完成后正射影像。

5、服务方必须按照国家和省有关文件和技术规程与采购方要求对本项目进行质量控制、安全生产监督管理、施工进度控制、组织协调、施工环保等全过程的施工及质保阶段的监理服务，并按要求做好项目验收工作，编写相关监理报告。

6、服务方在采购方辖区内进行外业工作期间，应高度重视安全生产、森林防火和林区治安工作。做好人员登记等措施；做好安全防护，严禁违章作业；做好防火、用电用气安全，严禁携带火种进山作业；遵守乡规民约，不得损毁他人农作物和其它财物等；要注意搞好环境保护、清洁卫生，特别是不要污染当地水资源。若服务方造成污染水源、破坏环境等而影响到采购方林地问题的，由服务方负责；服务方需按规定自行为其单位的工作人员购买劳动保险，在作业过程中发生的工伤事故和经济损失全部由服务方自行负责。

7、服务方未经采购方同意中途退场，采购方不予验收及支付已实际完成的相关款项。

## **五、其他要求**

1、中选中介机构若有违反《广东省网上中介服务超市管理暂行办法》的规定的行为，将依法严肃处理。

2、中选中介机构须对项目有关情况保密，不得与项目有利害关系者的接触；做好资料保密工作，保证所有资料不外泄。